

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за изпълнение на обект:

„ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА И ТРАЙНИ НАСТИЛКИ В ПРИСТАНИЩЕН ТЕРМИНАЛ ОРЯХОВО – II ЕТАП, ИЗГРАЖДАНЕ НА ОГРАДА И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА 50 М НАКЛОНЕНО БРЕГУОКРЕПИТЕЛНО СЪОРАЖЕНИЕ“

I. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ОБЕКТА

Обектът се намира в България, област Враца, гр. Оряхово в зоната на пристанищен терминал Оряхово, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Лом – кв.16, УПИ XIII по действащия регулационен план на гр. Оряхово. Достъпът до обекта се осъществява по Републиканската пътна мрежа, а в зоната на терминала по стоманобетонна пътна връзка, позволяваща преминаване на тежки пътни превозни средства. Пристанищен терминал Оряхово е разположен на км. 678 по речния километраж на р. Дунав.

II. ОПИСАНИЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩОТО СЪСТОЯНИЕ НА ОБЕКТА

През 2016 г. е изготвен проект „Вертикална планировка и трайни настилки в пристанищен терминал Оряхово. Изготвения проект по изискване на възложителя предвижда изпълнението на строително монтажните работи на два етапа. Първия етап е изпълнен през 2016 г. и е включвал изпълнение на настилки и оформяне на зелени площи, съобразени с нивата на ново-изградената през 2015 г. пътна стоманобетонна настилка. Вторият етап от проекта е предвиден за изпълнение през 2017 г. и включва пространството около сграда - склад, намиращ се западно от административната сграда. Съществуващата настилка е асфалтова и е предвидено да бъде изцяло премахната и на нейно място изпълнена стоманобетонна настилка за тежко натоварване. По северозападната граница на наш поземлен имот с кадастрален идентификатор № 54020.503.2347. се намира брегоукрепително съоръжение, изпълнено от каменна зидария, която е в лошо състояние вследствие на въздействието на кореновите системи на три броя дървета. Най-вече тяхното развитие е довело до нарушаване целостта на каменната облицовка на съоръжението, поради което се предвижда нейната рехабилитация. По ръба на зидарията е изграден кнехт /вързално устройство/, което трябва да се запази. По откоса на съоръжението има изградена водомерна рейка и при рехабилитацията трябва да се запази нейното местоположение или при необходимост да се съгласува с АППД преместването ѝ. В момента на неотдадената на концесия част от терминала липсва ограда, поради което успоредно с изпълнението на втория етап от проекта се предвижда и изграждането на ажурна ограда по западната, южната и на част от източната граница на имота с кадастрален идентификатор 54020.503.2347.

III. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ И ОБХВАТ НА ПОРЪЧКАТА

Изпълнението на поръчката за обект: „Вертикална планировка и трайни настилки в пристанищен терминал Оряхово – II етап изграждане на ограда и възстановяване на 50 м наклонено брегоукрепително съоръжение“, изисква изпълнението на следните основни видове работи, съгласно изготвеният технически проект, имащ следните части:

- Част „Геодезия“;
- Част „Настилки“;
- Част „Канализация“;
- Част „Пожарна безопасност“

- Част „ПБЗ“;
- Част „План за управление на строителните отпадъци“;
- Част „План за безопасност и здраве“;

Проектът предвижда изграждането на стоманобетонова настилка и обособяване на паркоместа, изграждане на тротоарни настилки полагане на бетонови бордюри и изграждане на отводнителната канализация предвидена във втория етап от проекта. Паралелно с реализацията на строително-монтажните работи свързани с изпълнението на вертикалната планировка и трайни настилки в пристанищен терминал Оряхово на втори етап от изпълнението на проекта, извън обхвата на проекта предвиждаме да се извършат дейности за рехабилитация на 50 м. брегоукрепителното съоръжение, явяващо се северозападна граница на наш поземлен имот с кадастрален идентификатор 54020.503.2347. Необходимостта от рехабилитацията на съоръжението е породена от нуждата от премахване на 3 бр. дървета, разположени непосредствено в тил на брегоукрепителното съоръжение. Дърветата възпрепятстват изпълнението на проектираният паркинг, който е неизменна част от вертикална планировка на терена в тази зона. В процеса на своят растеж и най-вече при развитието на кореновите системи на дървета са довели до нарушаване целостта на каменната облицовка на съоръжението. Планираното премахване на дърветата и тяхната коренова система ще доведе до необходимост от изпълнение на съответни строително-монтажни работи за възстановяване целостта на брегоукрепителното съоръжение с дължина на наклонената част от 2,7 метра.

С цел ограничаване на свободния достъп в зоната на терминала с реализацията на настоящия обект, извън обхвата на проекта, предвиждаме изграждане на изцяло нова ажурна ограда по западната, южната и на част от източната граница на имота имаш кадастрален идентификатор 54020.503.2347. Предвидената ограда ще бъде изпълнена единствено и само в не отдадената на концесия пристанищна територия. С така предвидената инвестиционна инициатива изцяло ще бъде обезпечен имота с оградно съоръжение. Предвиждаме оградата да бъде с дължина 250м., височина 2,43 м., и по вид, и конструкция напълно отговаряща на изискванията на Наредба №7/08.06.2008 г. за „Системите за физическа защита на строежите на МРРБ, раздел II оградни съоръжения и задържащи съоръжения“. По цялата дължина на оградната линия да бъде изграден стоманобетонен фундамент с размери 0,50 м дълбочина от които 0,10 м да са надземни и ширина 0,20м върху които да се анкерираат оградите колове. Видът на ажурната ограда е необходимо напълно да съответва на спецификацията, приложение към настоящата техническа спецификация.

Наличният инвестиционен проект, разработен във фаза технически проект може да бъде видян на хартиен носител в сградата на Клон-териториално поделение Лом с адрес гр. Лом, ул. „Пристанищна“ №21, 4-ти етаж, във всеки работен ден от 9.00 часа до 17.30 часа.

IV ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Избраният за изпълнител следва да извърши строително-монтажни работи в пълно съответствие с изработения и одобрен технически проект при съблюдаване на действащите нормативни изисквания към конкретния обект.

Качеството на материалите за строителния процес - вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажните работи следва да отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 235/06.12.2006 г., ДВ бр. 106 от 2006 г. Съответствието се установява по реда на същата Наредба. Качеството на влаганите материали в хода на изпълнение на договора ще се доказва с декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка.

Качеството на изпълнението на отделните видове работи - съгласно нормативната база, която урежда изпълнението на строителния процес.

Изисквания за технология на изпълнението - технологията за изпълнение на видовете строително-монтажни работи да бъде съобразена с предвижданията на проектите и да осигурява максимална ефективност и качество. Да се спазват изискванията на действащите нормативни актове за изпълнение на видовете строително-монтажни работи.

Здравословни и безопасни условия на труд - СМР се извършват при строго съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда, както и всички изисквания по ЗЗБУТ (Закон за здравословни и безопасни условия на труд). Задължително се прави застраховка по чл. 171 от ЗУТ и по реда на Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“, валидни за целия период на договора.

Възложителят и упълномощените държавни органи извършват планови и внезапни проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:

- наличие на координатор по безопасност и план по безопасност на обекта;
- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа, съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта и ползване на ЛПС – каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.;
- организация на строителната площадка – огради, предпазни мрежи и други;
- състояние на временното ел. захранване на строителната площадка – от гледна точка на безопасна експлоатация;
- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност (специално внимание следва да се обърне на сигнализацията, когато на обекта работят лица с нарушен слух);

На обекта се въвежда „Книга за инструктаж“ на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, одобрена с Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на Министерството на труда и социалната политика и Министерство на здравеопазването.

Изпълнението на СМР трябва да се съобрази с всички нормативните актове по безопасност на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване.

План за безопасност и здраве - на входа на строителната площадка и на други подходящи места се поставят схеми с означение на местоположението на отделните подобекти и на маршрутите за движение на пътни превозни средства и на пешеходци.

Строителните отпадъци се съхраняват по подходящ начин на специално оборудвана площадка.

Използването на предоставена от Възложителя електрическа енергия за работните площадки, на които е приложимо, да се извършва при следните изисквания:

- Изпълнителят да осигури необходимите му за извършваните работи временни измервателни електрически уредби. Спазват се нормативните изисквания за временни измервателни електрически уредби за нуждите на СМР - уредбите да се изграждат и експлоатират при спазването на изискванията на раздел XX, чл. 418 ÷ чл. 433 от Правилника за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V, а присъединяването и отсъединяването им, спрямо електрическите уредби на Възложителя, да се извършва в съответствие с изискванията на чл. 91 и Приложение 6 на цитирания правилник;

- Ползването на електрическа енергия на обекта, предоставена от Възложителя, да се извършва по реда на чл. 41 ал. 1 от „Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения“. Присъединителните електрически мощности (допустимите товари), за нуждите на всяка от работните площадки, ще се определят от Възложителя.

- Временната електрическа уредба да не се укрепва по съществуващи кабелни трасета.

В строителните зони достъпът на лица, не извършващи СМР се ограничава по подходящ начин. Когато опасната зона излиза извън границите на строителната площадка, в резултат на което се ограничава, затруднява или спира движението, тя се определя със схема за временна

организация и безопасност на движението. За обезопасяване на работното оборудване на строителната площадка се използват постоянни или временни ограждения (парапети, мрежи и др.). Извършването на СМР на открито се преустановява при неблагоприятни климатични условия.

Работниците, обслужващите строителните машини и помощния персонал имат следните задължения:

- На всички опасни места трябва да се поставят предупредителни знаци, надписи, указания и инструкции по техника на безопасността;
- Всички ръководители и работници на обекта са длъжни да използват предпазни каски;
- Даване на първа медицинска помощ през време на работа на работните места;
- Ново постъпилите работници могат да бъдат допуснати до работа само след проведен инструктаж по безопасност и хигиена на труда, както и встъпителен производствен инструктаж, отразено с подписа им в съответните дневници;
- Ръководителите и работниците са длъжни да поддържат чисти работните места и да упражняват постоянен контрол и надзор за правилно и безаварийно изпълнение на работите;
- Товаро-разтоварните дейности с тежки товари да се извършват под ръководството на лице, длъжно да контролира спазването на безопасни начини за извършване на тези дейности.

Горепосочените мероприятия и извлечения от норми и правила по техника на безопасността на СМР не изчерпват всички въпроси, свързани с безопасността на работата при строителството.

При изпълнението на предвидените в поръчката строително монтажни работи е необходимо да не се възпрепятства свободният достъп до пристанищен терминал Оряхово, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Лом.

IV. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Изпълнителят трябва да предвиди всички мерки за предотвратяване на замърсяването със строителни отпадъци на улиците и пътищата, намиращи се до строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани с изграждането на обекта. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички складираны по тези пътища отпадъци и да почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с отпадъци по негова вина, включително и измиването му с вода.

По време на изпълнение на обекта, строителят следва да спазва разпоредбите на нормативните актове, действащи в Република България, относно опазването на околната среда и произтичащите от тях задължения за него. Всички разходи за възстановяване на качествата на околната среда се възстановяват от него. Лицата, при чиято дейност се образуват строителни отпадъци, следва да предприемат мерки за предотвратяване или намаляване на количеството им, а при възникване на замърсяване тези лица са длъжни да предприемат незабавно действия за ограничаване на последиците от него върху здравето на хората и околната среда.

V. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ РАБОТИ

Контролът на качеството на изпълнение на работите, свързани със строителството и окончателното приемане на изцяло завършените работи ще се извърши съгласно българското законодателство.

Възложителят, има право да нареждат на Изпълнителя на СМР провеждането на заснемане, измервания и др. по всяко време, ако е необходимо за правилния контрол на работите, без никакво допълнително заплащане.

При поискване от Възложителя и неговите представители, Изпълнителят предоставя достъп до работния район и осигурява използването на оборудване, труд и материали, съставляващи обикновена и обичайна част от строителните работи, които може да са обосновано необходими на Възложителя за проверка и надзор на работата.

Проверката на обекта от представителя на Възложителя във връзка с текущо или окончателно приемане на завършени видове работи трябва да стане в присъствието на Изпълнителя. Завършен вид работа не може да бъде приет, докато не се извършат необходимите измервания и проби /съгласно техническата спецификация/ за сметка на Изпълнителя, като последният е длъжен да уведоми представителя на Възложителя за датата, на която такива проверки и проби могат да се извършат.

При измерване на количествата по видове работи ще се спазва следното:

Количествата на завършените видове работи се определят от Изпълнителя чрез измерване в присъствие на представителя на Възложителя. Когато представителят на Възложителя поиска някои видове работи на обекта да бъдат измерени, той трябва да извести Изпълнителя като му даде подходящ срок, за да може той да присъства или да изпрати квалифициран специалист, който да го представлява. Изпълнителят или неговият специалист трябва да помагат на представителя на Възложителя при извършването на такива измервания и трябва да предоставят всички подробности, изисквани от него. Ако Изпълнителят не присъства или пропусне да изпрати специалист, измерването, направено от представителя на Възложителя, ще бъде задължително за Изпълнителя.

Предаването и приемането на извършените строително-ремонтни работи - предмет на договора ще се удостоверява с протокол за установяване на действително извършени работи, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените в договора правоспособни лица. Всеки протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, протоколи съставени по реда Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. Гореизброените документи, се изготвят в три еднообразни екземпляра и се представят на определеното от възложителя за осъществяването на инвеститорския контрол лице.

Определеното от възложителя за осъществяването на инвеститорски контрол лице проверява всички представени документи и след като се увери в съответствието им с действително извършеното на място, одобрява подписания протокол.

В актът за приемане на всяка от извършените работи се дава оценка за качеството и се установява степента на съответствието им с проектните и технически изисквания за извършване и приемане на строителните работи.

Окончателното предаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на изпълнените строително-монтажни работи по договора се извършва с подписването на окончателен приемо-предавателен протокол.

VI. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА.

Срокът за изпълнение на поръчката се посочва в офертата и не може да бъде повече от 60 (шестдесет) календарни дни, от датата на подписване на договора.

- Приложение:**
1. Инвестиционен проект във фаза ТП;
 2. Спецификация на ажурна ограда;
 3. Монтажен план на метален кол;
 4. Количествена сметка.

Изготвил:

инж. Юлиан Филипов

Експерт в

Клон-териториално поделение Лом