



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА – КОМУНАЛНИ УСЛУГИ

Директива 2014/25/EС / ЗОП

- Проект на обявление
 Обявление за публикуване

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование и адреси¹ (моля, посочете всички възложители, които отговарят за процедурата)

Официално наименование: Държавно предприятие Пристанищна инфраструктура	Национален регистрационен номер: ² 130316140
----------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------

Пощенски адрес: бул. Шипченски проход № 69

Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1574	Държава: BG
----------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Наташа Ценева - директор дирекция Инфраструктура, акватория и собственост	Телефон: +359 28079937
--------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------

Електронна поща: n.ceneva@bgports.bg	Факс: +359 28079966
-----------------------------------------	------------------------

Интернет адрес/и Основен адрес (URL): http://www.bgports.bg Адрес на профила на купувача (URL): http://bgports.bg/bg/zop/171

I.2) Съвместно възлагане

- Поръчката обхваща съвместно възлагане
В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:
 Поръчката се възлага от централен орган за покупки

I.3) Комуникация

- Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен прям безплатен достъп на: (URL)
<http://bgports.bg/bg/zop/171>
 Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL)
- Допълнителна информация може да бъде получена от
 Горепосоченото/ите място/места за контакт
 друг адрес: (моля, посочете друг адрес)
- Оферти или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени
 електронно посредством: (URL)
 горепосоченото/ите място/места за контакт
 до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)
 Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен прям безплатен достъп на: (URL)

I.6) Основна дейност

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Производство, пренос и разпределение на газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Железопътни услуги |
| <input type="checkbox"/> Електрическа енергия | <input type="checkbox"/> Градски железопътни, трамвайни, тролейбусни или автобусни услуги |
| <input type="checkbox"/> Добив на газ или нефт | <input checked="" type="checkbox"/> Пристанищни дейности |
| <input type="checkbox"/> Проучване и добив на въглища или други твърди горива | <input type="checkbox"/> Летищни дейности |
| <input type="checkbox"/> Вода | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ |
| <input type="checkbox"/> Пощенски услуги | |

по време на строителството на обект: „ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СГРАДА ЗА КОНГРЕСЕН, НАУЧНО-ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКИ ЦЕНТЪР ЗА КОНТРОЛ И ИЗСЛЕДВАНЕ НА ЧЕРНО МОРЕ, С ПРИЛЕЖАЩИ ОФИС ПЛОЩИ, ПОПАДАЩ В ОБХВАТА НА ПУП-ПРЗ ОТ 1 к.м. ДО 4 к.м. – ПРИСТАНИЩЕ БУРГАС“. Основните задължения на Консултантта, произтичащи от разпоредбите на ЗУТ, ще включват: Проверка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания за строежите и изготвяне на Комплексен доклад; Законостъобразно започване на строежа; Упражняване на непрекъснат строителен надзор върху изпълнението на строителни и монтажни работи, в съответствие с нормативната уредба на Република България; Упражняване на непосредствен и ефективен контрол върху осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на обекта и опазване на околната среда по време на изпълнението на строителни и монтажни работи по обекта; Контрол върху съответствието на влаганите материали и продукти съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; Спираше на строежи, които се извършват в условията на чл. 224, ал. 1, т. 2 и 3 и/ или са в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 – 3 от ЗУТ; Защита на личността и имуществото на трети лица от щети, вследствие от изпълнението на строителните и монтажните работи по обекта; Съставяне на технически паспорт на обекта съгласно чл. 176б от ЗУТ; Въвеждане на строежа в експлоатация с разрешение за ползване и спазване на срока за обявяване на дефекти и постигане на нормативни и проектни показатели.

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2²⁰

1 Оценка на техническото предложение, представляващо стратегията на участника за изпълнение на услугата, предмет на поръчката 50 точки

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2²⁰

Цена - Тежест: 2¹

50 точки

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС:

250000

Валута:

BGN

(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 25 или Продължителност в дни: _____

или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Да Не

Описание на подновяванията:

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите
 Ще бъдат приемани варианти

Да Не

II.2.11) Информация относно опциите

Опции

Да Не

Описание на опциите:

II.2.12) Информация относно електронни каталози

Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог

II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз

Да Не

Идентификация на проекта:

II.2.14) Допълнителна информация:

РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия за участие

III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри

Списък и кратко описание на условията:

Участникът следва да притежава валидно удостоверение, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или валиден лиценз (в съответствие с § 128 от Преходните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на ЗУТ, обн. ДВ, бр. 82 от 2012 г., в сила от 26.11.2012 г., изм. - ДВ, бр. 98 от 2014 г., в сила от 28.11.2014 г.) за извършване на оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор. Когато участникът е чуждестранно лице следва да притежава документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или удостоверение или декларация за наличието на лиценз за упражняване на дейността.

За доказване на годността за упражняване на професионална дейност участниците представят доказателства за актуалната си регистрация чрез попълване на Част IV Критерии за подбор, раздел А в ЕЕДОП.

Участникът да отговаря на изискването на чл.166, ал.3 от ЗУТ – консултантът не може да сключва договор за строителен надзор за строежи, за които той или наетите от него по трудово правоотношение физически лица са строители и/или доставчици на машини, съоръжения, технологично оборудване, както и свързаните с тях лица по смисъла на Търговския закон.

Участникът да отговаря на изискването на чл.166, ал.4 от ЗУТ – консултантът не може да сключва договор за оценяване на съответствието на проекта за строежа, за който той или наетите от него по трудово правоотношение физически лица са проектанти и/или, строители и/или доставчици на машини, съоръжения, технологично оборудване, както и свързаните с тях лица по смисъла на Търговския закон.

III.1.2) Икономическо и финансово състояние

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка
 Списък и кратко описание на критериите за подбор:

Възложителят няма изискване по отношение икономическото и финансово състояние на участниците.

Изисквано минимално/ни ниво/a:²

III.1.3) Технически и професионални възможности

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. Участникът следва да е изпълнил през последните 3 години, считано до датата на подаване на оферата, дейности с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката, а именно: изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания за строежите и упражняване на строителен надзор на СМР за строежи, свързани с изграждане или реконструкция или основен ремонт на обществено обслужващи сгради.

2. Участникът следва да разполага с екип от технически лица, отговорни за качественото изпълнение на видовете СМР, предвидени в проекта, които притежават професионална квалификация и професионален опит, както следва:

Ръководител на екипа - да има придобита образователна степен „магистър”, с квалификация „архитект” или „строителен инженер” или еквивалентна, с професионален опит в упражняването на строителен надзор на обекти, представляващи изграждане или реконструкция или основен ремонт на обществено обслужващи сгради.

Архитект - придобита образователна степен „магистър”;

Ландшафтен архитект или инженер Паркоустройстване и благоустрояване - придобита образователна степен „магистър”; Инженер Строителни конструкции - придобита образователна степен „магистър”;

Инженер Строителни конструкции - придобита образователно степен „магистър” и притежаващ валидно удостоверение за упражняване на технически контрол по част „Конструктивна”;

Инженер геодезист - придобита образователна степен „магистър”;

Инженер геолог - придобита образователна степен „магистър”;

Електроинженер - придобита образователна степен „магистър”;

Инженер ВиК - придобита образователна степен „магистър”;

Инженер Топлонаснабдяване, отопление, вентилация и климатизация - придобита образователна степен „магистър”;

Инженер КИПИА - придобита образователна степен „магистър”;

Инженер по част „Технологична” - придобита образователна степен „магистър”;

Инженер по част „Пожарна безопасност” - придобита образователна степен „магистър”.

По преценка участникът включва в списъка и допълнителни експерти освен минимално определените.

Изисквано минимално/ни ниво/a:²

1. За доказване на посоченото изискване по т. 1 участниците представят списък на изпълненото строителство чрез попълване Част IV Критерии за подбор, раздел В в ЕЕДОП. При сключване на договора с избрания изпълнител следва да бъдат представени удостоверения за добро изпълнение на услугите съгласно списъка, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Изискването може да бъде покрито с изпълнението на един договор за оценка на съответствието и строителен надзор на строителство на обществено обслужващи сгради или по един договор съответно за оценка на съответствието и за упражнен строителен надзор на обществено обслужващи сгради.

2. За доказване на посоченото изискване по т. 2 участниците представят списък на персонала и ръководния състав, в който подробно е описана професионалната компетентност на лицата (вкл. са посочени документите, доказващи придобитата професионална компетентност с наименование, №, дата и орган, който ги е издал) чрез попълване Част IV Критерии за

подбор, раздел В в ЕЕДОП. При сключване на договора с избрания изпълнител следва да бъдат представени надлежни доказателства за съответствие на предложения персонал и ръководен състав с изискванията на възложителя.

III.1.4) Обективни правила и критерии за участие

Списък и кратко описание на правила и критерии:

Не се прилага.

III.1.5) Информация относно запазени поръчки²

- Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение
- Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

III.1.6) Изискуеми депозити и гаранции²

Определеният изпълнител следва да предостави гаранция, която да обезпечи изпълнението на договора в размер на 3 на сто от стойността му, представена в една от следните форми: неотменяема и безусловна банкова гаранция, учредена в полза на възложителя, със срок на валидност не по-кратък от срока за изпълнение на договора; парична сума, внесена по следната банкова сметка на възложителя: IBAN: BG39 СЕСВ 9790 1043 0528 00, BIC: СЕСВБГСФ, БАНКА: „ЦКБ“ АД, клон „Химимпорт“; оригинал на валидна застрахователна полица за сключена застраховка, обезпечаваща изпълнението на договора чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Банковата гаранция и застраховката трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендирани обезщетение, да съдържа задължение на банката/застрахователя да извърши безусловно плащане, при първо писмено искане от възложителя, в случай че изпълнителят не е изпълнил някое от задълженията си по договора.

III.1.7) Основни финансови условия и начини на плащане и/или позоваване на разпоредбите, които ги ureждат

1. Първо междинно плащане в размер на 20 % от общата стойност на договора след съставяне и предаване на комплексен доклад за оценка на съответствието на работния проект със съществените изисквания за строежите и фактура; 2. Второ междинно плащане в размер на 10 % от общата стойност на договора след съставяне и подписване на: а) Протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво; б) Заповедна книга на строежа и фактура; 3. Трето междинно плащане в размер на 20 % от общата стойност на договора след представяне на подписан по надлежния ред Акт - образец № 14 за приемане на конструкцията (Приложение № 14 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.) и фактура; 4. Четвърто междинно плащане в размер на 30 % от общата стойност на договора след предаване на окончателния доклад и фактура; 5. Окончателно плащане в размер на 20 % от общата стойност на договора – въз основа на издадено на разрешение за ползване на строежа и фактура.

III.1.8) Правна форма, която трябва да придобие групата от икономически оператори, на която се възлага поръчката²

Възложителят не поставя изискване. В случай че участникът е обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, участникът представя с офертата си копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка: 1. правата и задълженията на участниците в обединението; 2. разпределението на отговорността между членовете на обединението; 3. дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението; 4. определяне на партньор, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка; 5. уговоряне на солидарна отговорност, когато такава не е предвидена съгласно приложимото законодателство. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг

участник, не може да представя самостоятелна оферта. В процедура за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

III.2) Условия във връзка с поръчката²

III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)

Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия

Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:

Целта на настоящата поръчка е да се гарантира законосъобразното изпълнение на СМР и въвеждането на обекта в експлоатация.

Очакваните резултати от изпълнението на настоящата поръчка са следните: изпълнени всички действия, касаещи строителния надзор, регламентирани в действащото законодателство – ЗУТ и подзаконовите актове към него, отнасящи се до строителния процес; управление и координация на строителния процес и упражняване на строителен надзор, съгласно изискванията на ЗУТ по време на строителните работи, така че да се гарантира изпълнението им в съответствие с одобрения инвестиционен проект, изискванията на българското законодателство и Възложителя; издаване на всички документи в съответствие с действащото българско законодателство по време на строителството и въвеждането в експлоатация; оформена и съгласувана техническа документация, вкл. издадени актове, сертификати за извършени работи, други свързани със строителния процес документи; издадено разрешение за ползване на обекта.

III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

IV.1) Описание

IV.1.1) Вид процедура

Открита процедура

Ограничена процедура

Процедура на договаряне с предварителна покана за участие в състезателна процедура

Състезателен диалог

Партньорство за инновации

Публично състезание

IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение

Рамково споразумение с един оператор

Рамково споразумение с няколко оператора

Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение:²

Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки

Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или оферти по време на договарянето или на диалога

Прилагане на поетапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти

IV.1.6) Информация относно електронния търг

Ще се използва електронен търг

Допълнителна информация относно електронния търг:

IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Да Не

IV.2) Административна информация**IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура²**

Номер на обявленето в ОВ на ЕС: 0000/S 000-000000

Номер на обявленето в РОП: 00000000

(Едно от следните: *Периодични индикативни обявления – комунални услуги; Обявление на профила на купувача*)**IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие**

Дата: 16.12.2016 дд/мм/гггг

Местно време: 17:30

IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати⁴

дд/мм/гггг

IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявлениета за участие

1

<input type="checkbox"/> Английски	<input type="checkbox"/> Ирландски	<input type="checkbox"/> Малтийски	<input type="checkbox"/> Румънски	<input type="checkbox"/> Френски
<input checked="" type="checkbox"/> Български	<input type="checkbox"/> Испански	<input type="checkbox"/> Немски	<input type="checkbox"/> Словашки	<input type="checkbox"/> Хърватски
<input type="checkbox"/> Гръцки	<input type="checkbox"/> Италиански	<input type="checkbox"/> Нидерландски	<input type="checkbox"/> Словенски	<input type="checkbox"/> Чешки
<input type="checkbox"/> Датски	<input type="checkbox"/> Латвийски	<input type="checkbox"/> Полски	<input type="checkbox"/> Унгарски	<input type="checkbox"/> Шведски
<input type="checkbox"/> Естонски	<input type="checkbox"/> Литовски	<input type="checkbox"/> Португалски	<input type="checkbox"/> Фински	

IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата

Офертата трябва да бъде валидна до: _____ дд/мм/гггг

или Продължителност в месеци: 4 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)

IV.2.7) Условия за отваряне на офертите

Дата: 19.12.2016 дд/мм/гггг

Местно време: 14:00

Място: ГУ на ДП Пристанищна инфраструктура, гр. София 1574, бул. Шипченски проход № 69, ет. 4, заседателна зала.

Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне:

Получените оферти се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**VI.1) Информация относно периодичното възлагане**

Това представлява периодично повтаряща се поръчка

Да Не Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления:²**VI.2) Информация относно електронното възлагане**

- Ще се прилага електронно поръчване
 Ще се използва електронно фактуриране
 Ще се приема електронно заплащане

VI.3) Допълнителна информация:²

Не се допуска до участие в процедурата и се отстранява участник, за когото е налице някое от обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 от ЗОП. Основанията по т. 1, 2 и 7 се отнасят за лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи. Участник, за когото са налице основания по чл. 54, ал. 1 от ЗОП има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. Възложителят отстранява от процедурата участник, за когото са налице основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, възникнали преди или по време на процедурата. Тези обстоятелства са приложими и в случай, че участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица и за член на обединението е налице някое от основанията за отстраняване. Други основания за отстраняване от процедурата са:

- представяне на техническо предложение, което не покрива минимално изискуемите параметри от възложителя;
- представяне на ценово предложение, надвишаващо обявлената прогнозна

стойност за изпълнение на поръчката.

VI.4) Процедури по обжалване
VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

Пощенски адрес:

бул. Витоша № 18

Град: София	Пощенски код: 1000	Държава: BG
	Телефон: +359 29884070	
Електронна поща: cpcadmin@cpc.bg	Факс: +359 29807315	

Интернет адрес (URL):

<http://www.cpc.bg>
VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация ²

Официално наименование:

Пощенски адрес:

Град:	Пощенски код:	Държава:
	Телефон:	
Електронна поща:	Факс:	

Интернет адрес (URL):

VI.4.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Жалба може да се подава пред Комисия за защита на конкуренцията в
срока, указан в чл. 197, ал. 1, т. 4 от ЗОП.
VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби ²

Официално наименование:

Пощенски адрес:

Град:	Пощенски код:	Държава:
	Телефон:	
Електронна поща:	Факс:	

Интернет адрес (URL):

VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление

Дата: 23.11.2016 дд/мм/гггг

Възлагачият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на
законодателството на Европейският съюз и на всички приложими закони.

¹ моля, повторете, колкото пъти е необходимо

² в приложимите случаи

⁴ ако тази информация е известна

²⁰ може да бъде присъдена значимост вместо тежест

²¹ може да бъде присъдена значимост вместо тежест; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва