

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА
ИНФРАСТРУКТУРА”**

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ДЗЗД „ФЕРИБОТЕН КОМПЛЕКС ВАРНА“

**ОБЕКТ: „ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВ ЗАХРАНВАЩ
ВОДОПРОВОД ФЕРИБОТЕН КОМПЛЕКС ВАРНА“**

ДОГОВОР

№ 25 / 10.02.2016

Днес, 10.02.....2016 год., в гр. София, между:

ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ “ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА”,
със седалище и адрес на управление гр. София 1574, район Слатина, бул. „Шипченски
проход“ № 69, ЕИК 130 316 140, представлявано от Ангел Забуртов – генерален
директор, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

ДЗЗД „ФЕРИБОТЕН КОМПЛЕКС ВАРНА“, със седалище и адрес на
управление: гр. Варна 9000, р-н Одесос, ул. „Цариброд“ № 46, ет. 2, ЕИК/БУЛСТАТ
176968716, представлявано от Делян Петков – представляващ консорциум, наричан по-
долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

На основание чл. 41, във връзка с чл. 74, ал. 1 от Закона за обществените поръчки
и въз основа на Решение № РД-10-22/30.09.2015 г. за откриване на процедурата и
Решение № РД-10-28/17.12.2015 г. на Генералния директор на Държавно предприятие
„Пристанищна инфраструктура“ за определяне на изпълнител, сключиха настоящия
договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да
извърши на свой риск, със собствени материали, техника и човешки ресурси, при
условията на настоящия договор и срещу възнаграждение: „*Проектиране и
изграждане на нов хранващ водопровод Фериботен комплекс Варна*”, при условията
и в обем съгласно техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и представените на
тази база оферта и Техническо предложение от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – неразделна част от
настоящия договор, както и при спазване изискванията на действащото
законодателство.

Чл. 2. Този договор се сключва на основание и при условията на проведена
открита процедура за възлагане на обществена поръчка за строителство, съгласно
Закона за обществените поръчки.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата стойност на възложените работи е **243 000 лв. (двеста четиридесет и три хиляди лева) без ДДС**, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя в плик „Предлагана цена”, неразделна част от договора, от които:

а/ за изготвяне на технически проект - **4 000 лв. (четири хиляди лева) без ДДС**;

б/ за изпълнението на строително-монтажни работи - **237 500 лв. (двеста тридесет и седем хиляди и петстотин лева) без ДДС**;

в/ обща цена за осъществяване на авторски надзор **1 500 лв. (хиляда и петстотин лева) без ДДС**.

(2) Общата стойност на възложените работи е окончателна, включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и не подлежи на промяна за срока на изпълнение и действие на договора.

(3) При доказана необходимост и целесъобразност, видове или обем от дейностите, предвидени за изпълнение, могат да бъдат заменени с други, без да се променя общата цена. За замяната страните съставят и подписват заменителни таблици.

Чл. 4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва заплащане на всеки етап от изпълнението на поръчката по следната схема:

1. Междинно плащане в размер на стойността по чл. 3, ал. 1, б. „а“, след приемане на техническия проект от назначен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** технически съвет и представяне на оригинална фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. Междинни плащания в размер до 70 % (седемдесет процента) от стойността по чл. 3, ал. 1, б. „б“ и б. „в“ за реално изпълнени и актувани строително-монтажни работи, съгласно проекта, работната програма и линейния график за изпълнение на възложените работи, срещу подписани констативни протоколи, отразяващи обема на текущо извършените СМР и представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** оригинална фактура.

3. Междинно плащане в размер на 20 % (двадесет процента) от стойността по чл. 3, ал. 1, б. „б“ и б. „в“ срещу подписан без забележки Протокол-Образец № 15 и представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** оригинална фактура. В случай на отразени забележки в подписания Протокол-Образец № 15, сумата по междинното плащане се изплаща след отстраняването им, удостоверено с констативен протокол, подписан от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, Консултанта, осъществяващ строителен надзор и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или с окончателното плащане.

4. Окончателно плащане в размер на 10 % (десет процента) от стойността по чл. 3, ал. 1, б. „б“ и б. „в“ срещу подписан Протокол- Образец № 16 за установяване на годността за ползване на строежа и представяне на оригинална фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Заплащането на извършената работа се извършва въз основа на следните документи:

А) Протокол от технически съвет на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за приемане на техническия проект;

Б) Междинни констативни протоколи, отразяващи обема на текущо извършените СМР и издадени по реда на чл. 10, ал. 2 от настоящия договор;

В) Разрешение за ползване, издадено от РДНСК;

Д) Фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Всички такси, свързани с издаването на необходимите документи за изпълнението на предмета на договора, са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 5. (1) Всички плащания по договора се извършват в срок до 10 (десет) работни дни след представяне на последния от посочените документи.

(2) Плащанията в полза на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършват по следната банкова сметка:

IBAN: BG75UNCR70001522524591

BIC: UNCRBGSF

Банка: „УниКредит Булбанк“ АД

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени в сметката по ал. 2 в срок от 3 (три) работни дни, считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, плащанията се считат за надлежно извършени.

(4) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е сключил договор за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателното плащане към него, след като бъдат предоставени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителите за извършените от тях работи, приети по реда на този договор.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 6. (1) Срокът за изпълнение на договора е съгласно посоченото в Техническото предложение, представено с офертата от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а именно:

1. За изработване на техническия проект – 45 (четиридесет и пет) календарни дни от подписване на настоящия договор;

2. За извършване на строително – монтажните работи – 96 (деветдесет и шест) календарни дни. Срокът започва да тече, считано от датата на подписване на Протокол обр. № 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и приключва с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

(2) Срокът по ал. 1 спира да тече:

а) за времето, необходимо за разглеждане и приемане на техническия проект от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

б) за времето, необходимо за издаване на съответните разрешителни документи от компетентните за това органи – до момента на тяхното издаване и влизането им в сила;

в) при неблагоприятни метеорологични условия – бури, мъгли и др.;

г) когато на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е отказан достъп до обекта от оправомощени лица и институции по причини, които не се дължат на собственото му виновно поведение;

д) през времето, когато изпълнението на възложените работи е било спряно по причини, указани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, извън случаите по чл.16, ал. 2 и чл. 18, т. 2.

(3) Спиране изпълнението на договора в случаите по ал. 2 се допуска само, когато посочените обстоятелства препятстват напълно изпълнението на задълженията на страните по договора.

(4) При необходимост от спиране на срока по ал. 1 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това, като укаже и причината, поради която се налага спирането. Към писменото уведомление **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прилага и надлежни доказателства.

(5) За спирането на срока се съставя констативен протокол, в който се отразява причината за спирането и времето, за което се спира изпълнението на договора. Протоколът се подписва от упълномощени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Приложените доказателства за необходимостта от спиране на срока са неразделна част от протокола.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 7. (1) При подписването на този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя документ за внесена гаранция за изпълнение на договора във вид на парична сума в размер на 5 % (пет на сто) от стойността на договора без ДДС или представя оригинал на безусловна, неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за сума в размер на 5 % (пет на сто) от стойността на договора без ДДС, съгласно чл. 59, ал. 1 и ал. 3 от Закона за обществените поръчки, със срок на валидност, надвишаващ с 30 дни срока на изпълнение на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията/съответната част от нея, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** системно не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 15 (петнадесет) дни.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на гаранцията по ал. 1/съответната ѝ част за целия срок на изпълнение на договора и за времето на гаранционния срок, като при необходимост представя документ за удължаването на срока ѝ веднага след издаването му, но не по-късно от 3 (три) работни дни преди изтичането на срока на гаранцията.

(5) При липса на възражения по изпълнението на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава и връща/възстановява част от гаранцията за изпълнение, пропорционална на съответното плащане до достигане на 90% от от гаранцията по ал. 1, в срок до 15 (петнадесет) дни от извършването му без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава остатъка от гаранцията в срок до 15 (петнадесет) дни от изтичане на гаранционния срок по чл. 8, ал. 1.

(7) Остатъкът от гаранцията се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди срока по ал. 6, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представи застрахователна полица за сключена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** застраховка за конкретния обект, покриваща всички материални вреди, включително вредите, причинени на трети лица (в случай, че има такива), на стойност не по-малка от стойността на изпълнения обект и със срок на действие, покриващ целия гаранционен срок.

(8) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл. 8. (1) Гаранционният срок за целия обект е осем години съгласно чл. 20, ал. 4, т. 11 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като започва да тече от датата на разрешението за ползване.

(2) Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок, се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

(3) За проявените дефекти през гаранционния срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок до два работни дни след писменото

уведомление **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, започва работа по отстраняването на дефектите, която следва да завърши в минималния технологично необходим срок. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от надлежно оправомощени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни задължението си по предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага отстраняването на дефектите на друг избран от него **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, като разходите са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и се покриват от гаранцията за изпълнение или от съответната застраховка. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право и на обезщетението по чл. 34.

V. ПРОЦЕДУРИ ЗА СЪГЛАСУВАНЕ И КОНТРОЛ

Чл. 9. (1) Техническият проект се приема на технически съвет, който дава заключение, че разработката е изготвена, съгласно нормативните изисквания и тези на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) В тридневен срок преди датата, на която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** счита, че ще завърши техническия проект, той е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това.

(3) Окончателното приемане на проекта се извършва с подписването на приемателния протокол по чл. 4, ал. 2, б. „А”.

Чл. 10. (1) За изпълнените строително-монтажни работи по този договор се съставят актове (протоколи), издадени съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г., удостоверяващи, че видовете и количествата строителни и монтажни работи са изпълнени качествено и в съответствие с изискванията на нормативните актове и на настоящия договор.

(2) Освен актовете по предходната алинея страните подписват и констативни приемо-предавателни протоколи за завършените и подлежащи на заплащане натурални строително-монтажни работи.

(3) Предаване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приемане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на изпълнените строително-монтажни работи по този договор се извършва с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Протокол-Образец № 15) без забележки. За завършване на възложените работи се счита датата на издаване на разрешението за ползване на обекта от РДНСК.

(4) Контролът по изпълнението и приемането на завършените строително-монтажни работи по настоящия договор ще се осъществява от строителен надзор и инвеститорски контрол.

Чл. 11. В тридневен срок преди датата, на която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** счита, че ще завърши изпълнението на строително-монтажни работи, подлежащи на приемане по чл. 10, ал. 1 – 3, той е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и лицето, упражняващо строителен надзор за това.

Чл. 12. На всеки етап от изпълнението на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да не приеме извършените работи, когато не отговарят на изискванията и условията, обявени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при откриването на процедурата.

Чл. 13. В случаите по чл. 12 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дава подходящ срок за коригиране на извършените работи, в случай, че това технически е възможно, като поправянето е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 14. В случаите по чл. 12, когато не е възможно да се извършат корекции или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** виновно не поправи работата си в указания срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може:

14.1. да възложи изпълнението на друг избран от него изпълнител, като задържи сумата за разходи от неизплатената част от общата стойност на договора и от гаранцията за изпълнение, или

14.2. да задържи сумата, съответстваща на обема на некачествено извършената работа, от неизплатената част от общата стойност на договора и от гаранцията за изпълнение.

Чл. 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури лицензиран консултант, който да извърши оценка на съответствието на проектите и да упражнява строителен надзор по време на извършването на строителните работи по настоящия договор.

(2) Освен консултанта по предходната алинея **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, се задължава да посочи също и лица, които ще извършват контрол върху изпълнението на договора от името на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и ще упражняват инвеститорски контрол.

Чл. 16. (1) Лицата, упражняващи инвеститорски контрол, строителен надзор, както и други определени представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, осъществяващи контрол върху изпълнението на договора, имат право да проверяват изпълнението на възложените дейности по всяко време, като следят за качеството на видовете работи, спазването на сроковете, вложените материали и спазването на правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Лицата по предходната алинея имат право при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали, да спират извършването на СМР и да изискват отстраняване на нарушението. Указанията на лицата по ал.1 са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Подмяната на материалите, отстраняването на нарушенията, както и всички последици от забавата, причинена от спирането, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Лицата по ал. 1 и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носят каквато и да било отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или негови служители при изпълнение предмета на договора и през времетраене на строителството вследствие на които възникнат:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество.

VI. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да извършва плащанията в сроковете и при условията на чл. 4 от настоящия договор;

2. да съдейства при осигуряването на достъп до мястото на изпълнението на представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и на техниката и персонала му за времето на изпълнение на този договор.

3. в срок до 5 (пет) работни дни от подписването на съответния договор да съобщи писмено на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** кое лице ще изготви оценка за съответствието на проектите и ще извършва строителен надзор;

4. да участва със свой представител при подписването на актовете и протоколите по време на строителството, в това число и при приемане на обекта от държавна приемателна комисия;

6. в срок до 5 (пет) работни дни от подписването на настоящия договор да съобщи писмено на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** имената на определените от него длъжностни лица, които ще упражняват инвеститорски контрол;

7. да оказва необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изготвянето на проекта;

8. да назначи технически съвет за приемане на техническия проект в срок до 3 (три) работни дни от получаване на писменото уведомление от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

9. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** своевременно за възраженията или забележките си по изпълнението на проекта с оглед съвместното им разглеждане и отстраняване на възникналите неточности;

10. да оказва необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като при необходимост, за решаването на възникнали въпроси във връзка с изпълнението на работите – предмет на договора, да осигури съответното техническо лице в срок до два работни дни след писменото поискване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

11. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при възникването на причина, която налага спирането на изпълнението на договора. Уведомяването трябва да се извършва в срок до 3 (три) работни дни след възникването на причината;

12. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в срок от 3 (три) работни дни след установяването на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. на достъп до обекта по всяко време за проверка на качеството на извършваните работи, както и да осъществява контрол в процеса на работата;

2. да спира извършването на отделните видове работи, когато установи влагане на нестандартни материали и/или некачествено изпълнение и да иска поправката им и влагането на стандартни материали за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в изпълнение на това му правомощие са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

3. да прекрати едностранно договора при наличие на обстоятелство, възникнало след сключването на договора, което прави невъзможно неговото изпълнение. За това той трябва да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 3 (три) работни дни от възникване на обстоятелството. Заплащането на извършените до момента работи се определя на базата на двустранно подписан протокол.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни предмета на договора качествено, професионално, с грижата на добрия търговец и в договорените срокове по чл. 6, като организира и координира цялостния процес на проектиране, съгласуване и одобряване на проекта от компетентните органи и издаване на разрешение за строеж и строителството, в съответствие с:

- представената оферта и техническо предложение с приложенията към него, представляващи неразделна част от настоящият договор;

- действащата нормативна уредба в Република България;

- технологичните правила за изпълнение на строителните работи.

2. да изпълни строежа – предмет на този договор, в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл.169, ал. 1 от ЗУТ, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване живота и здравето на хората на строителната площадка;

3. да изпълни строежа в необходимата технологична последователност, съгласно техническото си предложение и приетия от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** технически проект;

4. да поддържа актуална регистрацията си в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в Република България, а за проектантския екип – да поддържат съответната проектантска правоспособност за целия срок на изпълнение на договора;

5. да спазва стриктно предвидените в договора процедури за съгласуване и контрол;

6. да осъществява авторски надзор по време на строителството;

7. да влага при изпълнението качествени материали, отговарящи на изискванията на Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, които да са придружени от необходимите сертификати за произход и качество и от фактури за придобиването им;

8. да предоставя на определените съгласно предвиденото в този договор лица възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта, както и да им предоставя заповедната книга на обекта;

9. да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от лицата по чл. 16, ал. 1, доколкото не противоречат на законовите разпоредби в съответната област;

10. да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснатите недостатъци, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, от лицата по чл. 16, ал.1 или от държавната приемателна комисия в определените за това срокове;

11. да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване спазването на срока, както и да уведомява своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако неговите указания по изпълнението са в противоречие с нормативни изисквания или са неподходящи за правилното изпълнение на договора. В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не се съобрази с отправеното му уведомление, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се освобождава от отговорност;

12. да поддържа строителната площадка чиста и подредена, а преди заседанието на държавната приемателна комисия да изнесе за негова сметка цялата своя механизация, излишните материали и всички строителни отпадъци на определеното от съответните органи за целта място;

13. да отговаря за изготвянето на екзекутивната документация, както и да съхранява поверената му с оглед изпълнението на настоящия договор техническа документация (в това число екзекутивните чертежи);

14. да предава изработените от него доклади, проучвания, чертежи и проекти съгласно предвидено в този договор, като при предсрочно прекратяване на договора или след приключване на строителните работи е длъжен да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** цялата оргинална документация, намираща се в него във връзка с изпълнението на този договор;

15. в срок до 5 (пет) работни дни от подписването на настоящия договор да съобщи писмено на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** имената на длъжностните лица за контакт и съдействие при упражняването на контрол от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

16. при получаване на писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнала причина, която налага спирането на изпълнението на договора, да предприеме незабавни мерки за защита и съхранение на извършените до момента работи и за обезопасяване на строежа.

Чл. 20. (1) При подписването на този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя:

1. Валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството” за строежи трета категория съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, с лимит на застрахованата отговорност не по-малък от стойността на работите, предмет на настоящия договор.

2. Валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Строително - монтажни работи“, за конкретния обект, покриваща всички материални вреди, настъпили през срока на изпълнение на строително - монтажните работи, както и вредите, причинени на трети лица, с лимит на застрахованата отговорност не по-малък от стойността на работите, предмет на настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на застраховките по ал. 1 за целия период на изпълнение на договора, като при необходимост представя документ за удължаването на сроковете им веднага след издаването му, но не по-късно от 3 (три) работни дни преди изтичането на срока на съответната застраховка.

Чл. 21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за изработването на техническия проект в съответствие с нормативните изисквания, техническите и технологичните правила и норми, за съгласуването им от всички институции и заинтересованите лица, както и за одобряването им по надлежния ред.

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за осигуряване безопасни условия на труд на строителната площадка, както и за спазване изискванията за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

Чл. 23. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на изпълнението на СМР да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл. 24. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от два работни дни от подписване на настоящия да сключи договор/и за подизпълнение, в случай, че в офертата си е посочил подизпълнител/и и в тридневен срок представи оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Договорите с подизпълнители, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил, не оказват влияние върху начина, сроковете и условията за плащане, установени в този договор.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да привлича нови подизпълнители, извън посочените в офертата му, освен в случаите и при условията на чл. 45а от ЗОП. Привличането на нови подизпълнители става само след предварителното изрично писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за извършената от подизпълнителите работа като за своя.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете по този договор;
2. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие при изпълнение на възложените работи.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 26. (1) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да изпълни задълженията си по този договор, поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора и засягащо пряко изпълнението на договора, извън хипотезите на чл. 6, ал. 2, той е длъжен в тридневен срок от възникване на събитието писмено да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това. В случай, че уведомлението не бъде потвърдено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да се позове на непреодолима сила. С настъпването на непреодолимата сила се спира изпълнението на договора. След преустановяване действието на непреодолимата сила, ако страните още имат интерес от изпълнението на договора, неговото действие се възстановява, като срокът му се удължава с времето, през което е била налице непреодолимата сила.

(2) След преустановяване на действието на непреодолимата сила се съставя акт – образец 13 към Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 27. Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 (тридесет) дни, всяка от страните има право да поиска договора да бъде прекратен. Заплащането на извършените до момента работи се определя на базата на двустранно подписан протокол.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 28. (1) Действието на този договор се прекратява в следните случаи:

1. С изпълнението на всички задължения на страните.
2. По взаимно съгласие между страните – с подписването на споразумение.
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

4. С двуседмично писмено предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, по всяко време до завършването на обекта, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за всички изпълнени и приети към момента на прекратяването работи, съгласно подписан двустранен протокол;

5. В случая по чл. 43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки;

6. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

7. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато същият:

а/ е прекратил работата за повече от 15 (петнадесет) календарни дни, без съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

б/ не изпълни точно някое от задълженията си по договора, в това число не извършва строителните и ремонтните работи по уговорения начин или с нужното качество;

в/ системно нарушава задълженията си по настоящия договор;

г/ не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;

д/ използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

е/ бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация;

ж/ в случаите по чл. 5 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици. В този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** получените плащания, ведно със законната лихва, а **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло гаранцията за изпълнение.

(2) В случаите на ал. 1, т. 8 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** едностранно прекратява договора, като има право да получи неустойка в размер на 20 % (двадесет) от общата стойност по договора, заедно с обезщетение за надвишаващите я пропуснати ползи и

нанесени щети, съобразно действащото законодателство. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи следващото му се обезщетение от плащания към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и да усвои пълния размер на гаранцията за изпълнение.

(3) В случая на ал. 1, т. 8, б. „б” **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено, и които могат да му бъдат полезни.

(4) При прекратяване или разваляне на този договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да направи необходимото за бързото приключване на започнатите работи до степен, която позволява приключването на договора с най-малки разходи, да обезопаси строителната площадка, след което да напусне обекта в технологично най-кратък срок.

Чл. 29. Промяната на собственика на търговеца – **ИЗПЪЛНИТЕЛ** не е причина за изменение и прекратяване на този договор, като неговото по-нататъшно изпълнение се потвърждава с приподписване на договора от новия собственик. В случай, че новият собственик откаже такова приподписване и поиска промяна на условията или прекратяване на договора, договорът се прекратява. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение в пълния ѝ размер.

Чл. 30. Във всички случаи на прекратяване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е задължен да изплаща обезщетения, такси или каквито и да е други средства на персонала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IX. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл. 31. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, резултат на грешки, недостатъци и пропуски, или в резултат от некачествено изпълнени СМР, или неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 32. (1) При неспазване срока по чл. 6 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,2% (нула цяло и две десети) от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от общата стойност на договора.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** безусловно удържа дължимите му неустойки от плащания към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвоява и гаранцията за изпълнение.

(3) При забавяне плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същия дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законна лихва за забава.

Чл. 33. Неизправната страна дължи реално изпълнение, като страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди по общия ред, ако тяхната стойност е по-голяма от неустойките по този договор.

Чл. 34. При неотстраняване, забавено или некачествено отстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възстановяване на направените разходите, заедно с неустойка в размер на трикратната стойност на дефектите. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои задържаната част от гаранцията за изпълнение.

X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 35. (1) Всяка от страните е длъжна да третира като конфиденциална и да не разпространява, пред които и да било трети лица всяка информация, станала ѝ известна при и по повод изпълнението на настоящия договор, както и да опазва търговската тайна на другата страна.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да разкрива по какъвто и да е начин или под каквато и да е форма договора или част от него, както и всякаква информация, станала му известна във връзка с изпълнението на договора на трети лица, освен пред свои служители. Разкриването на информация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** пред негов служител или наето лице, се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнение на договора.

(3) Страните по договора се задължават да подпишат Споразумение за поверителност – неразделна част от този договор.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 36. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са валидни, когато са изпратени на адреса на съответната страна по пощата (с известие за доставяне), чрез куриер (с подписана от премащата страна товарителница), по факс или предадени на ръка, срещу подпис от приемащата страна. Всяка писмена комуникация, отнасяща се до този договор между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** трябва да посочва заглавието на договора и да бъде изпращана до лицата за контакти както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: гр. София, бул. „Шипченски проход” № 69, тел.: 02/807 99 99; 02/807 99 37, факс: 02/807 99 66; Лице за контакт: инж. Наташа Ценева; e-mail: office@bgports.bg; n.ceneva@bgports.bg.

гр. Варна – 9000, пл. „Славейков” № 1, тел.: 052/684611, факс: 052/655902; Лице за контакт: Румен Арабаджиев – директор на ТП клон Варна; e-mail: office.varna@bgports.bg.

ИЗПЪЛНИТЕЛ: Адрес: гр. Варна 9000, ул. „Цариброд“ № 46, ет. 2, тел.: 052/699977, 0892 244444, факс: 052/699978; Лице за контакт: Делян Петков – представляващ ДЗЗД „Фериботен комплекс Варна“; e-mail: vias_vn@abv.bg.

(2) При промяна на посочените адреси, телефони и други данни, съответната страна е длъжна незабавно да уведоми другата в писмен вид. В противен случай, всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат надлежно връчени.

Чл. 37. (1) Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, освен в случаите по чл. 43 ал.7 от ЗОП.

(2) Изменения в сключения договор за възлагане на обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 38. Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е валиден до изтичане на гаранционния срок за изпълнените строителни и ремонтни работи.

Чл. 39. Страните по този договор ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението му, или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие, с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие, въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 40. За неуредените въпроси в настоящият договор се прилага действащото българско законодателство.

Настоящият договор се състави в 2 (два) еднообразни екземпляра - един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и влиза в сила от датата на подписването му.

Неразделна част от договора са:

I. Задължителни приложения:

1. Техническа спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
2. Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
3. Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
4. Споразумение за поверителност.

II. Други приложения:

5. Документи по чл. 47, ал.10 от ЗОП;
6. Застрахователна полица за сключена застраховка „Строително - монтажни работи“ за обекта.
7. Застрахователна полица за валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“.
8. Документ за внесена/учредена гаранция за изпълнение.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
Ангел Забуртов
Генерален директор
ДП „Пристанищна инфраструктура“



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
Делин Петков
Представяващ
ДЗЗД „Фериботен комплекс
Варна“



СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ПОВЕРИТЕЛНОСТ

Настоящото Споразумение е сключено между Страните:

ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА”, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. «Шипченски проход» No 69, идентификационен номер 130316140, представлявано от Ангел Забуртов – Генерален директор, от една страна,

и

ДЗЗД „ФЕРИБОТЕН КОМПЛЕКС ВАРНА”, със седалище и адрес на управление гр. Варна 9000, р-н Одесос, ул. „Цариброд“ № 46, ет. 2, идентификационен номер 176968716, представлявано от Делян Петков – представляващ консорциум, от друга страна.

Предвид взаимното си намерение за добросъвестни двустранни контакти и оперативно взаимодействие между страните в изпълнение на Договор между страните №²⁵ от ^{10.02.2016} г., същите се съгласяват, че това може да е свързано с необходимост от обмен на поверителна информация /ПИ/, който те приемат да извършват помежду си в съответствие с дефинициите и условията, изложени по-долу, както следва:

1. Поверителна информация /ПИ/ ще представляват всякакви документи, спецификации, дизайни, планове, схеми, софтуер, данни, примери, прототипи, финансова, маркетингова или друга бизнес и/или техническа информация, без значение дали е написана, изказана устно или в електронен вид, която може да се предоставя от едната Страна (по-долу наричана разкриваща Страна) на другата (по-долу наричана получаваща Страна) във връзка с по-горе упоменатите контакти и преговори, и която е собствена или поверителна информация на разкриващата Страна, обозначена е като поверителна/поверителна или собствена информация, или е предоставена при условия на поверителност от разкриващата Страна.

2. Получаващата Страна се задължава за срока на горепосочения договор между страните и за период от **2 години** от датата на прекратяването му:

а) да опазва ПИ при условия на поверителност и да се отнася към нея поне със същата грижа, с каквато се отнася към собствената си информация с подобен характер;

б) да използва ПИ само за добросъвестната подготовка и преговори за евентуални бъдещи бизнес отношения между Страните /Цел на използване/;

в) да ограничи предоставянето на ПИ, получена от разкриващата Страна, до кръга на своите служители и наети лица, които са ангажирани в контактите и преговорите между Страните, и до степента, в която това е необходимо за реализация на техните непосредствени задачи свързани с Целта на използване, както и да доведе до знанието на тези лица изискванията на това Споразумение.

г) да ограничи копирането, възпроизвеждането или препредаването по какъвто и да е друг начин на ПИ сред лицата по горната подточка само до степента, в която това е необходимо за Целта на използване.

д) да не предоставя никаква част от получената ПИ на трета страна без предварителното писмено съгласие на разкриващата Страна.

3. Разкриваната ПИ ще остане изцяло собствена и поверителна информация на разкриващата Страна. При поискване от разкриващата Страна и по нейните указания, ПИ ще бъде изцяло унищожена или върната на разкриващата Страна, включително

СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ПОВЕРИТЕЛНОСТ

всички копия, фотографии, твърди дискове или други носители за съхраняване на информация и всякакви дубликати, направени от получаващата Страна.

4. Ограниченията за използване или разкриване на ПИ по Споразумението няма да се прилагат за информация, която:

а) след сключване на Споразумението е станала обществено известна или достъпна без това да е свързано с нарушение на Споразумението от получаващата Страна; или

б) към момента на разкриването ѝ вече е била известна на получаващата Страна, без това да е свързано с нарушение на настоящото Споразумение или на закона;

в) която е независимо открита от получаващата Страна, или бъде получена законно от друг източник, имащ право да дава такава информация; или

г) която разкриващата Страна се съгласява писмено да освободи от такива ограничения; или

е) която подлежи на разкриване на основание на нормативен акт или друг задължителен акт на компетентен държавен или надлежно оторизиран орган, вкл. на съд или арбитраж със съответната компетентност.

5. Нищо в това Споразумение не задължава която и да е от Страните да води преговори, да предоставя определена информация или да установи обсъжданите бизнес отношения с другата Страна.

6. Публикуването на новини, официални изявления, реклами или обяви от която и да е от Страните, засягащи това Споразумение, трябва да бъдат предварително съгласувани между Страните и одобрени в писмен вид.

7. Изменения и допълнения на това Споразумение ще бъдат валидни само ако са направени писмено и са подписани от всяка от Страните чрез техните законни или упълномощени представители.

8. Това Споразумение се сключва за срок от **2 години** след изтичане на горепосочения договор между страните и влиза в сила от датата, на която е подписано от двете Страни. То може да бъде прекратено и преди изтичането на 2-годишния срок по взаимно писмено съгласие между Страните.

9. За всички права и задължения по това Споразумение, както и за неуредените в него въпроси, се прилагат разпоредбите на действащото българско право.

10. Всякакви спорове, несъгласия или оплаквания, възникнали по повод на това Споразумение, които не са били разрешени между Страните в дух на разбирателство за период от 30 дни, ще бъдат отнесени към компетентния български съд.

Споразумението се подписва в два екземпляра, по един за всяка от Страните.

ДППИ

ДЗЗД „ФЕРИБОТЕН КОМПЛЕКС ВАРНА“

Дата

Дата

Подпис

Подпис

Ангел Забуртов

Делян Петков

Генерален директор

Представяващ консорциум