



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Обект: „Въвеждане в експлоатация Модул 2 на Морска гара - СМР по част ОВК и АС”

Клон-териториално поделение Бургас на ДП „Пристанищна инфраструктура”, на основание Глава 8 „а”, чл.101„а” от Закона за обществените поръчки, ще проведе избор на изпълнител на обществена поръчка чрез публична покана, с предмет: „**Въвеждане в експлоатация Модул 2 на Морска гара - СМР по част ОВК и АС**”

Целта на обществената поръчка е довършване на Модул 2 на Морска гара, представляващо заведение за обществено хранене и въвеждането му в експлоатация.

Място на изпълнението на обществената поръчка е Морска гара, намираща се на Пристанищен терминал Бургас - Изток, УПИ VI с идентификатор 07079.618.1019 в кв.1 по плана на гр. Бургас.

Финансирането на проекта е осигурено със средства, предвидени в инвестиционната програма на ДП „Пристанищна инфраструктура” за 2016г. Прогнозна стойност на обекта – до 264 000 лв. без ДДС.

1. Описание на обекта

Обектът представлява довършителни работи по Модул 2 от Морска гара – Бургас, намираща се на територията на пристанище Бургас - Изток. Сградата е приета с Акт за приемане на конструкцията – Образец № 14 от 11.07.2013г. - Етап 2 Модул 2 – Заведение за обществено хранене, и се разрешава изпълнение на довършителните работи.

Предметът на обществената поръчка обхваща довършителните работи по част **ОВК и АС**.

2. Описание на видовете работи по части

Заведението за обществено хранене представлява Етап 2 от изпълнението на цялата сграда и се състои от два етажа и междинно ниво със следните технически показатели:

ЗП – 313,58 кв.м.

междинно ниво +2,75 – 78,74 кв.м.

етаж 2 +5,50 – 335,62 кв.м.

РЗП – 733,07 кв.м.

Строително-монтажните работи, предмет на настоящата публична покана, които е необходимо да се извършат от строителя, за да бъде завършен строежа с констативен акт по чл.176 от ЗУТ /образец 15/, са представени от проектантите в проектите и в съответните количествени сметки по съответните части.

- **Част АС**

1.1. Кухня и ресторант на $K=0,00$ - Довършване на подовите настилки, доставка и монтаж на окачен таван от импрегниран гипскартон, фаянсова облицовка по стени, гипсова мазилка, шпакловка

и грундиране на стени и тавани и трикратно боядисване с латекс на стени и тавани. Монтаж на всички метални и алуминиеви врати на помещенията.

1.2. Междинно ниво $K= +2.75$ Монтиране на растерен окачен таван в санитарните помещения, както и оборудването с всички необходими аксесоари.

1.3. Ресторант на $K= +5,50$ - тераса и стълбищна клетка – Довършване на подовите настилки, растерен окачен таван, гипсови мазилки, шпакловка по стени и трикратно боядисване с латекс по стени. Доставка и монтаж на метални врати и парапети.

- Част ОВК - Изпълнение на всички необходими вентилационни инсталации: Кухненски чадъри за изхвърляне на отработения въздух; Смукателни за подготвителните, складовете и битовите помещения; Нагнетателна за кухнята и отделна независима общо-обменна вентилационна инсталация в търговската зала. Климатизацията на търговската зала да се изпълни с канални климатици, интегрирани с общо-обменна инсталация.

Необходимите чертежи по отделните части ще бъдат представени при изпълнение на обекта.

3. Технически изисквания към изпълнението

Строителните и монтажни работи за горния обект следва да се извършат в съответствие с приетия от Възложителя технически проект и съгласно действащите в Република България нормативни документи.

Влаганите строителни материали трябва да отговарят на БДС и да са придружени със съответните сертификати за качество и произход.

Извозването и осигуряването на депо за строителните отпадъци е за сметка на Изпълнителя на обекта.

Гаранционните срокове съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ не могат да бъдат под минималните, определени в чл. 20 и чл. 21 на Наредба № 2 от 2003г. на МРРБ.

Преди да започне работа, Изпълнителят е длъжен да съгласува с Възложителя график за изпълнение на строително-монтажните работи.

При изпълнението на строителните работи е необходимо да се опазват от повреди елементите на сградата, които не са обект на този договор, да се възстановяват засегнатите съществуващи съоръжения, съгласувано с ДП „Пристанищна инфраструктура”. Възстановяването им е за сметка на Изпълнителя.

Изпълнителят носи пълна отговорност за щети, които са причинени от него на Възложителя и на други засегнати неспазване на техническите правила и норми.

Да се спазват всички изисквания, съгласно ЗОП, ЗУТ, ЗЗБУТ и наредбите към тях, касаещи строителството на сгради. Възложителят не носи отговорност за производствени аварии и непредвидени нежелателни събития, които принасят вреди на Изпълнителя и други засегнати.

При извършване на дейностите по договора Изпълнителят следва да спазва изискванията за:

- опазване живота и здравето на служителите и трети лица;
- опазване от повреждане на имущество на Възложителя;
- опазване на околната среда.

След приключване на строително-монтажните работи, Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид – да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

Строежът подлежи на приемане от Държавна приемателна комисия с Протокол обр.16.

4. Контрол и приемане на извършените работи

Качеството на работите ще бъде контролирано съгласно българското законодателство.



**ПРИСТАНИЩНА
ИНФРАСТРУКТУРА**

Качеството на работите ще бъде контролирано съгласно българското законодателство.

Контролът и приемането на извършените работи ще се осъществява от определени от Възложителя лица, по ред и при условия, определени в договора за изпълнение на поръчката.

Документирането на извършените СМР ще се осъществява съгласно Наредба № 3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и чрез отчети за изпълнени СМР, в които се отразяват видовете работи, количествата, единичните цени и стойността.

5. Срокът за изпълнение на поръчката се оферира от участниците, като не може да бъде по-дълъг от шестдесет календарни дни.

Приложения:

Количествена сметка за част АС

Количествена сметка за част ОВК