

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за изпълнение на обект:

„Проектиране и изграждане на нов захранващ водопровод Фериботен комплекс Варна”

I. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ОБЕКТА

Намира се в гр. Белослав, местност „Манастира”. Фериботния комплекс е изграден срещу Пристанище Варна-Запад /югоизточно от него/. Построен е през 1978 г. като част от фериботната връзка Варна – Иличовск.

II. ОПИСАНИЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩОТО СЪСТОЯНИЕ НА ОБЕКТА

Съществуващият захранващ тръбопровод е разположен на територията на Фериботен комплекс Варна и е с приблизителна дължина от 4000 м. Той е изграден от стоманени тръби, като диаметрите в отделните участъци са различни - $\Phi 250$, $\Phi 100$ и по-малки на отклоненията.

Състоянието на захранващия водопровод на територията на Фериботен комплекс Варна и прилежащите му съоръжения е незадоволително. Тръбопроводната мрежа е стара и амортизирана, което води до постоянни течове, аварии и влошено качество на водата.

С оглед осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, подобряване на ефективността на захранващия водопровод и качеството на водата е необходимо изграждане на нов захранващ водопровод.



III. ОПИСАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ РАБОТИ, ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Изпълнението на поръчката за обект: „Проектиране и изграждане на нов захранващ водопровод Фериботен комплекс Варна” изисква извършването на следните основни видове работи:

- Проектиране;
- Строително монтажни работи за изпълнение на проекта.

Основните изисквания към всеки вид работи са следните:

III.1. ПРОЕКТИРАНЕ

За съществуващия водопровод, ДП „Пристанищна инфраструктура” не разполага с проектна или друга строителна документация, поради което е необходимо да се извърши проектиране на нов водопровод, който да замени напълно съществуващия водопровод, включително и сградните отклонения на територията на Фериботния комплекс.

За прокарване на новия тръбопровод ще се използва съществуващото трасе.

Проектната разработка за изграждане на захранващия водопровод по обхват и съдържание трябва да се изготви в съответствие с изискванията на ЗУТ и Наредба № 4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти за фаза Технически проект.

Основните проектни части, които следва да бъдат изготвени са:

- Част: ВиК;
- Част: Геодезия;
- Част: Строително конструктивна;
- Част: План за безопасност и здраве;
- Част: План за управление на строителните отпадъци.

Техническият проект да се изготви при спазване изискванията на:

- Наредба № 2/2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителните системи;
- Наредба № 4 за проектиране и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации;
- Наредба № I-3-1971 за строително технически правила и норми на безопасност при пожар.

Целият проект да се съобрази с изискванията за опазване на околната среда, съгласно действащата нормативна уредба.

При изготвяне на проекта трябва да бъдат изпълнени следните изисквания:

1. Да се проектира питейно-битова водопроводна мрежа включително и съответните сградни водопроводни отклонения.
2. Да се извършат необходимите за проектирането геодезични замервания и проучвания за установяване фактическото състояние на съществуващия тръбопровод, трасетата и параметрите на водните количества необходими за захранване на отделните консуматори, другите подземните проводни и съоръжения, вкл. и за другите съществуващите условия - комуникационни връзки т.н.
3. Да се извърши подробен технически анализ и оценка на резултатите от проучванията и произтичащите от тях изисквания и изходните данни за проектиране.
4. Новата водопроводна мрежа да се проектира с вид на тръбите – съгласно действащата нормативна база. За предпочитане са тези от полиетилен – висока плътност, притежаващи съответните сертификати за пренос на питейни води.
5. Спирателните кранове по вътрешната водопроводна мрежа да се предвидят шибърни с охранителни гарнитури.
6. Проектирането на изпускатели, ако се налагат такива, да бъде предвидено в ревизионни шахти.
7. Видът на ревизионните шахти за водопроводната мрежа да се проектират съгласно действащите стандарти и експлоатационни условия, като за предпочитане са тези от сглобяеми стоманобетонени елементи. Всички елементи да притежават съответните сертификати.
8. Да се предвиди възстановяване на съществуващите трайни улични и тротоарни настилки в зоната на прокопаване.

9. Сградните водопроводни отколеления да се проектират по тротоарен спирателен кран;
10. При изготвяне на проекта да се предвидят мероприятия за запазване на съществуващите подземни проводни и съоръжения, които се засягат по време на строителството. Да се представят детайли за реконструкция или укрепването им.
11. Работни чертежи и детайли, по които ще се изпълняват отделните видове СМР да са в следните препоръчителни мащаби:
 - Ситуация - М 1:1000
 - Ситуация – план оразмерителни данни М1:1000
 - Монтажен план – М1:1000
 - Надлъжни профили с характерни теренни и проектни коги за изграждане на всички главни и второстепенни клонове - М1:100 / 1:1000
 - Детайли и други чертежи - М 1:20 или в друг подходящ мащаб
12. Инвестиционният проект да предвиди по възможност изпълнението на СМР със съвременни техники и технологии и материали, което да гарантира качество и сигурност при строителството и експлоатацията на ново изградения водопровод с подходящо оразмеряване на тръбата и поставяне на необходимия брой и местоположение на ревизионни шахти.
13. Проектите по отделните части да бъдат комплектовани с количествени сметки и количествено-стойностни сметки за всички видове строително - монтажни работи.
14. За заложените в количествено-стойностните сметки единични цени за отделните видове работи да се приложат и анализи за формирането им.
15. Изготвеният технически проект следва да се представи в 5 екземпляра на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител - в работен формат и в PDF.

Приемането на проекта ще се извършва от Технически съвет на Възложителя.

Проектът е необходим за издаване на разрешение за строеж.

За оценяване съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор на обекта ще бъде сключен отделен договор с лицензирана фирма – консултант.

III.2. СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Строително-монтажните работи по изпълнение на обекта ще се извършат в съответствие с одобрения техническия проект и издаденото Разрешение за строеж.

Влаганите материали и елементи при изпълнение на строително-монтажните работи да отговарят на действащите в РБ стандарти и да са придружени със съответните сертификати за качество и произход.

Фериботен комплекс Варна е в експлоатация и Изпълнителят, преди да започне работа, ще бъде задължен:

- да съгласува с пристанищния оператор график за изпълнение на строително-монтажните работи така, че да не пречи на нормалната работа на пристанището;

- да инструктира своите работници и служители съгласно инструкциите по техника на безопасност, охрана на труда и пожарна безопасност на оператора на пристанището.

При изпълнението на строителните работи е необходимо да се опазват от повреди и да се възстановяват засегнатите съществуващи подземни и надземни проводни

и съоръжения на техническата инфраструктура съгласувано с ДП „Пристанищна инфраструктура” и пристанищния оператор.

Извозването и осигуряването на депо за строителните отпадъци ще бъде за сметка на Изпълнителя на обекта.

Изпълнителят носи пълна отговорност за щети, които са причинени от него на възложителя и на другите засегнати от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

Изпълнителят следва да изпълнява стриктно задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд /обн.ДВ.бр.124/1997 г./ и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи тези обществени отношения и по специално Наредба № 2 на Министерството на труда и социалната политика и Министерството на регионалното развитие от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР /обн.ДВ. бр.37 от 04.05.2004 г./.

В процеса на строителството, представителят на Възложителя е отговорен и изисква от Изпълнителя, а съответните контролни органи контролират спазването на правилата и нормите за здравословни и безопасни условия на труд от изпълнителя. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за сметка на работодателя.

IV. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Изпълнителят трябва да предвиди всички мерки за предотвратяване на замърсяването със строителни отпадъци на улиците и пътищата, намиращи се до строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани с изграждането на обекта. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички складирани по тези пътища отпадъци и да почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с отпадъци по негова вина, включително и измиването му с вода.

По време на изпълнение на обекта, строителят следва да спазва разпоредбите на нормативните актове, действащи в Република България, относно опазването на околната среда и произтичащите от тях задължения за него. Всички разходи за възстановяване на качествата на околната среда се възстановяват от него. Лицата, при чиято дейност се образуват строителни отпадъци, следва да предприемат мерки за предотвратяване или намаляване на количеството им, а при възникване на замърсяване тези лица са длъжни да предприемат незабавно действия за ограничаване на последиците от него върху здравето на хората и околната среда.

V. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ РАБОТИ

Контролът на качеството на изпълнение на работите, свързани с проектиране, строителството и окончателното приемане на изцяло завършените работи ще се извърши съгласно българското законодателство.

Възложителят, строителният и авторският надзор имат право да нареждат на Изпълнителя на СМР провеждането на заснемане, измервания и др. по всяко време, ако е необходимо за правилния контрол на работите, без никакво допълнително заплащане.

При поискване от Възложителя и неговите представители, Изпълнителят предоставя достъп до работния район и осигурява използването на оборудване, труд и материали, съставляващи обикновена и обичайна част от строителните работи, които може да са обосновано необходими на Възложителя за проверка и надзор на работата.

Проверката на обекта от представителя на Възложителя във връзка с текущо или окончателно приемане на завършени видове работи трябва да стане в присъствието на Изпълнителя. Завършен вид работа не може да бъде приет, докато не се извършат необходимите измервания и проби /съгласно техническата спецификация/ за сметка на Изпълнителя, като последният е длъжен да уведоми представителя на Възложителя за датата, на която такива проверки и проби могат да се извършат.

При измерване на количествата по видове работи ще се спазва следното:

Количествата на завършените видове работи се определят от Изпълнителя чрез измерване в присъствие на представителя на Възложителя. Когато представителят на Възложителя поиска някои видове работи на обекта да бъдат измерени, той трябва да извести Изпълнителя като му даде подходящ срок, за да може той да присъства или да изпрати квалифициран специалист, който да го представлява. Изпълнителят или неговият специалист трябва да помагат на представителя на Възложителя при извършването на такива измервания и трябва да предоставят всички подробности, изисквани от него. Ако Изпълнителят не присъства или пропусне да изпрати специалист, измерването, направено от представителя на Възложителя, ще бъде задължително за Изпълнителя.

Предаването и приемането на извършените строително-ремонтни работи - предмет на договора ще се удостоверява с протокол за установяване на действително извършени работи, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените в договора правоспособни лица. Всеки протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, протоколи съставени по реда Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. Гореизброените документи, се изготвят в три еднообразни екземпляра и се представят на определеното от възложителя за осъществяването на инвеститорския контрол лице.

Определеното от възложителя за осъществяването на инвеститорския контрол лице проверява всички представени документи и след като се увери в съответствието им с действително извършеното на място, одобрява подписания протокол.

В акта за приемане на всяка от извършените работи се дава оценка за качеството и се установява степента на съответствието им с проектните и технически изисквания за извършване и приемане на строителните работи.

Окончателното предаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на изпълнените строително-монтажни работи по договора се извършва с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Протокол-Образец № 15) без забележки. За завършване на възложените работи се счита датата на подписване на Протокол- Образец № 16 за установяване на годността за ползване на строежа с решение за приемане на обекта.