



ОДОБРЯВАМ:

Ивайло Иванов

Директор

Клон-ТП Бургас

ДП „Пристанищна инфраструктура“



**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРЕДПРОЕКТНО ПРОУЧВАНЕ ЗА
ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА
ОБЕКТ: „Сграда за конгресен, научно-изследователски център за контрол и
изследване на Черно море, с прилежащи офис площи”**

Основание за възлагане: чл.9 и чл.10 от Наредба № 4 от 21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, във връзка с чл.138 от Закон за устройство на територията.

ОБХВАТ НА ЗАДАЧАТА

1. Изготвяне на прединвестиционно и обемно-устройствено проучване в обхват:
 - 1.1. изготвяне на инженерно-геоложко проучване с инженерно-геоложки доклад за състоянието на земната основа и състоянието на кейовата стена с изисквания към проектното решение;
 - 1.2. геодезическо заснемане на терена в обхвата на проектиране;
 - 1.3. водолазен оглед на кейовата стена и дъното в близост до зоната, предвидена за изграждане на обекта;
 - 1.4. технико-икономическа обосновка за определяне на икономическата целесъобразност и ефективност на инвестиционното намерение;
 - 1.5. изготвяне на концепция с изисквания за функционални връзки между отделните зони;
 - 1.6. определяне очертаванията на бъдещата сграда, така че да отговаря на действащия ПУП и/или на нормативно допустимите мерки, разстояния и плътност на застрояване;
 - 1.7. при доказана необходимост да изработи проект за изменение на действащия ПЗ;
 - 1.8. определяне обема на застрояване;
 - 1.9. представяне на обобщено функционално-пространствено решение за сградата, в съответствие с изискванията на Възложителя;
 - 1.10. обобщено обемно-фасадно решение на сградата;
 - 1.11. обследване капацитета на съществуващите мрежи и техническа инфраструктура и даване на обобщено решение за гарантиране на възможностите за покриване на нуждите на новото строителство;
 - 1.12. съставяне на задание за изработване на инвестиционен проект;

Бургас, ул. „Княз Александър Батенберг” № 1

тел: 056 876 880

факс: 056 876 881

mail: office.burgas@bgports.bg

