

**ПРОЕКТ НА ДОГОВОР**

**ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:  
ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРЕДПРОЕКТНО ПРОУЧВАНЕ ЗА  
ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ: „Сграда за конгресен, научно-  
изследователски център за контрол и изследване на Черно море, с прилежащи офис площи”**

№ ...../ .....2015 г.

Днес, ..... 2015 г., в гр. Бургас, между

1. **КЛОН – ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ БУРГАС** на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ с ЕИК 1303161400023, със седалище и адрес на управление на клона: гр. Бургас - 8000, бул. "Княз Александър Батенберг" № 1, представлявано от Ивайло Стоянов Иванов – Директор на Клон – териториално поделение Бургас, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

....., със седалище и адрес на управление ....., рег. по ф.д. № ...../..... при ....., с ЕИК по БУЛСТАТ [за чуждестранно лице - съответната идентификация съгласно националното законодателство на държавата, в която лицето е установено], представлявано от ..... - ..... [длъжност на представляващия], наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**<sup>1</sup>,

На основание чл.14, ал.4, т.2 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящия договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни обществена поръчка, по чл.14, ал. 4, т. 2 от Закона за обществените поръчки, с предмет : **ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРЕДПРОЕКТНО ПРОУЧВАНЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ: „Сграда за конгресен, научно-изследователски център за контрол и изследване на Черно море, с прилежащи офис площи”**.

(2) В изпълнение на обществената поръчка по ал. 1 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще извърши следните действия:

1. Изготвяне на прединвестиционно и обемно-устройствено проучване за обект: **„Сграда за конгресен, научно-изследователски център за контрол и изследване на Черно море, с прилежащи офис площи”**, в съответствие с Техническата спецификация – Приложение № 1 и Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 2.

2. Финансово-икономически анализ за разходи и ползи за обосноваване финансирането на обекта, включително изготвяне на количествено-стойностна сметка по уедрени показатели, в съответствие с Техническата спецификация – Приложение № 1 и Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 2.

<sup>1</sup> Когато участникът е обединение, текстът на т. 2 се допълва, като изрично се посочва, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е обединение и се изписват данните за всеки участник в него. Допълва се и лицето, което в съответствие с документа, с който е създадено обединението и с офертата, има представителна власт да подпише Договора.

3. Изготвяне на технически условия за изпълнение на проектиране и изграждане на обекта и на документация за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка по ЗОП, в съответствие с Техническата спецификация – Приложение № 1 и Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ упражнява дейностите, предмет на договора, в съответствие с разпоредбите на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Закона за обществените поръчки /ЗОП/, Наредба № 4 от 21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и нормативните актове, регламентиращи дейностите, предмет на настоящия договор, съгласно чл.1, ал.2.

## **II. СРОК НА ДОГОВОРА И ВЛИЗАНЕ В СИЛА**

**Чл.3.** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

**Чл.4.** (1) Срокът за изпълнение на настоящия договор е .....(словом) календарни дни и започва да тече от датата на неговото подписване.

(2) Срокът по ал. 1 спира да тече:

1. при неблагоприятни метеорологични условия – само за дейностите, свързани с геоложки проучвания и геодезически измервания;

2. форсмажорни обстоятелства (непреодолима сила);

3. времето, необходимо за съгласуване и приемане на предпроектните проучвания от техническия съвет на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

4. когато на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е отказан достъп до обекта от оправомощени лица или институции.

(3) Спиране изпълнението на договора в случаите по ал. 2 се допуска само, когато посочените обстоятелства препятстват напълно изпълнението на задълженията на страните по договора.

(4) При необходимост от спиране на срока по ал. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това, като укаже и причината, поради която се налага спирането. Към писменото уведомление ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага и надлежни доказателства.

(5) За спирането на срока се съставя констативен протокол, в който се отразява причината за спирането и времето, за което се спира изпълнението на договора. Протоколът се подписва от упълномощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Приложените доказателства за необходимостта от спиране на срока са неразделна част от протокола.

(6) За периода на спиране на изпълнението, плащания по договора не се дължат.

(7) Срокът за изпълнение на договора се удължава с периода на спирането.

(8) За окончателно завършване изпълнението на договора се счита датата на подписване на приемо-предавателния протокол, съгласно чл. 28 този договор.

## **III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.5.** Общата цена на договора е в размер на ..... (с думи) лева без ДДС или ..... (с думи) лева с ДДС, съгласно ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 6.** (1) Дължимите плащания по чл.5 се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ както следва:

- **Междинно плащане** към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 30% (тридесет процента) от стойността на настоящата обществена поръчка и се осъществява до 5 (пет) дни от извършване на сондаж за геоложки проучвания, подписване на двустранен протокол от представители на Възложителя и Изпълнителя и одобряване на представения оригинал на фактура от Изпълнителя.

- **Окончателното плащане** в размер на 70% (седемдесет процента) от стойността на обществената поръчка. От него се приспадат всички неустойки, обезщетения и др. дължими от

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми, за стойността, с която надвишават внесената гаранция за добро изпълнение. Заплаща се в срок от 7 (седем) дни след приключване на дейностите, окончателното приемане на изпълнената работа от Технически съвет на Възложителя и одобряването на представения оригинал на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Разплащането става по банков път по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

**Банка:** .....

**Банков код:** .....

**IBAN:** .....

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да:

1. Изготви пред инвестиционно и обемно-устройствено проучване в обхват:
  - 1.1. изготвяне на инженерно-геоложко проучване с инженерно-геоложки доклад за състоянието на земната основа и състоянието на кейовата стена с изисквания към проектното решение.
  - 1.2. геодезическо заснемане на терена в обхвата на проектиране;
  - 1.3. водолазен оглед на кейовата стена и дъното в близост до зоната, предвидена за изграждане на обекта;
  - 1.4. технико-икономическа обосновка за определяне на икономическата целесъобразност и ефективност на инвестиционното намерение;
  - 1.5. изготвяне на концепция с изисквания за функционални връзки между отделните зони;
  - 1.6. определяне очертанията на бъдещата сграда, така че да отговаря на действащия ПУП и/или на нормативно допустимите мерки, разстояния и плътност на застрояване;
  - 1.7. при доказана необходимост да изработи проект за изменение на действащия ПЗ;
  - 1.8. определяне обема на застрояване;
  - 1.9. представяне на обобщено функционално-пространствено решение за сградата, в съответствие с изискванията на Възложителя;
  - 1.10. обобщено обемно-фасадно решение на сградата;
  - 1.11. обследване капацитета на съществуващите мрежи и техническа инфраструктура и даване на обобщено решение за гарантиране на възможностите за покриване на нуждите на новото строителство
  - 1.12. съставяне на задание за изработване на инвестиционен проект
  - 1.13. Заключение и препоръки на пред проектното проучване за осъществимост на обекта.
  - 1.14. Изготвяне на технически условия към изпълнителя за изпълнение на проектиране и изграждане на обекта и на документация за провеждане на процедура по ЗОП.
2. Финансово-икономически анализ за разходи и ползи за обосноваване финансирането на обекта, включително изготвяне на количествено-стойностна сметка по уедрени показатели.
3. Изготвяне на технически условия към изпълнителя за изпълнение на проектиране и изграждане на обекта и на документация за провеждане на процедура по ЗОП.
4. Да спазва изискванията на всички действащи нормативни документи за изпълнение на подобен вид работа.
5. Да предаде проучвателните работи, като уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от датата, на която ИЗПЪЛНИТЕЛЯ счита, че ще бъде готов. Предаването се извършва с двустранен протокол.
6. Да предаде финансово-икономическият анализ за разходи и ползи за обосноваване финансирането на обекта, включително изготвяне на количествено-стойностна сметка по уедрени показатели, като уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от датата, на която ИЗПЪЛНИТЕЛЯ счита, че ще бъде готов. Предаването се извършва с двустранен протокол.
7. Да предаде техническите условия за изпълнение на проектиране и изграждане на обекта и на документация за участие в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка по ЗОП,

като уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от датата, на която ИЗПЪЛНИТЕЛЯ счита, че ще бъде готов. Предаването се извършва с двустранен протокол.

8. Да поддържа валидността на застраховката за професионална отговорност за времето на изпълнение на договора и до окончателното приемане на проекта.

9. Да отстранява за своя сметка недостатъците в качеството на изпълнените проучвания, в срок от 5 работни дни от датата на предаване на забележките на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.8.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва дейностите, предмет на настоящия договор, чрез специалистите по съответните части, включени в списъка на ключовите експерти. Той няма право да заменя членове от първоначално обявения пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ключов екип.

(2) По изключение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да заменя ключовите експерти в следните случаи:

1. при смърт на ключовия експерт;
2. при невъзможност да изпълнява възложената му работа поради болест, довела до трайна неработоспособност на ключовия експерт;
3. при необходимост от замяна на ключовия експерт поради причини, които не зависят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (например прекратяване на трудовото правоотношение по независещи от работодателя причини, придобито право на пенсия за осигурителен стаж и възраст и др.);
4. когато ключовият експерт бъде осъден на лишаване от свобода за умишлено престъпление от общ характер.
5. при констатирано неизпълнение и/или нарушение на задълженията по договора, недостатъчна квалификация и компетентност или нелоялност към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ има право да направи замяна на член от екипа си друг.

(3) В случаите по ал.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ с писмено уведомление, към което прилага доказателства за наличието на някое от основанията по горната алинея и предлага експерт, който да замени досегашния ключов експерт, като посочи квалификацията и професионалния му опит и приложи доказателства за това.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приеме замяната или мотивирано да откаже предложението експерт. В този случай изпълнителят предлага друг експерт с ново уведомление.

(5) При замяната на ключов експерт, новият експерт трябва да притежава квалификация и професионален опит, не по-малки от минимално изискуемите в документацията за участие. В случай, че предложеното лице отговаря на това изискване ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не може да откаже замяната.

(6) С оглед предоставянето на своевременни, точни и адекватни консултации по поставените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ въпроси във връзка с изпълнение предмета на договора, при необходимост ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да осигури и допълнителни експерти, извън посочените в списъка по ал.1 с нужното в конкретния случай образование, професионална квалификация и опит. Наемането на такива експерти е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи допълнително заплащане за това.

**Чл. 9.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането” или „Професионална отговорност в проектирането и строителството” за обекти първа категория.

**Чл.10.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговорената цена при условията и в сроковете от настоящия договор.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 11.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да осигури необходимите финансови средства по чл. 5 от договора, при условията и в сроковете по него.
2. Да осигури достъп до терена на представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за огледи, заснемане, извършване на проучвания, фотодокументиране и др.



3. Да назначи технически съвет за приемане на предпроектните проучвания не по-късно от 5 (пет) работни дни след получаване на писменото уведомление от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че те са изготвени.

4. Да назначи технически съвет за приемане на финансово-икономическия анализ за разходи и ползи за обосноваване финансирането на обекта, включително изготвяне на количествено-стойностна сметка по уедрени показатели не по-късно от 5 (пет) работни дни след получаване на писменото уведомление от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че са изготвени.

5. Да назначи технически съвет за приемане на техническите условия за изпълнение на проектиране и изграждане на обекта и на документацията за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка по ЗОП, като уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от датата, на която ИЗПЪЛНИТЕЛЯ счита, че ще бъдат готови.

6. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възражения по изпълнението на пред проектните проучвания за съвместно разглеждане и отстраняване на възникналите неточности.

7. Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изготвянето на пред проектните проучвания.

8. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимото възнаграждение при условията на настоящия договор.

9. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възникване на причина, която налага спиране изпълнението на договора. Уведомяването трябва да се извършва в срок до 3 (три) работни дни след възникване на причината.

**Чл. 12.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. При поискване, да получава информация за междинни резултати в процеса на извършване на работите – предмет на договора.

2. Да упражнява текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, като не възпрепятства дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при осъществяване на контрола са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Да получи изпълнение на възложената работа във вида и сроковете, уговорени в този договор и съгласно техническата спецификация, а ако не са спазени изискванията за изпълнение, да откаже приемане и да иска отстраняване на недостатъците за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. Да прекрати едностранно договора при наличие на обстоятелство, възникнало след сключването на договора, което прави невъзможно неговото изпълнение. За това той трябва да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 3 (три) работни дни от възникване на обстоятелството. Заплащането на извършените до момента работи се определя на базата на двустранно подписан протокол.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или неговите подизпълнители, в резултат на които са възникнали смърт или злополука на което и да било физическо лице, загуба или нанесени вреди на каквото и да е имущество следствие на изпълнение предмета на договора през времетраене му.

(3) Да задържи съответна част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в чл.31 от настоящия договор.

(4) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители. *(ако има такива)*

**Чл. 13.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички необходими документи за правилното изпълнение на поетите с настоящия договор задължения;

2. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ постоянен достъп до терена.

3. да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно отстранява, възникнали в процеса на работа проблеми, разрешаването на които е от неговата компетентност.

4. да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 14.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да контролира изпълнението на договора, без с това да затруднява дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да дава предписания и указания по изпълнението, които са задължителни, освен ако с тях не се нарушават законови или технологични изисквания.

3. При констатирано неизпълнение и/или нарушение на задълженията по договора да поиска своевременното им отстраняване и поправяне, а ако това не бъде изпълнено да прекрати договора едностранно без предизвестие.

## **VI. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ**

**Чл.15.** (1) При забавено изпълнение на договорените работи или тяхното предаване по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и при допуснато забавяне от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при плащане на извършените работи, виновната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1% на ден от стойността по чл. 5, но не повече от 10 % (десет процента) от нейния размер.

(2) Достигането на максималният размер на предвидената по ал.1 неустойка е основание за едностранно прекратяване на договора от изправната страна.

**Чл.16.** (1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ неоснователно откаже изпълнението на възложената работа, дължи неустойка в размер на 5% (пет процента) от стойността на останалата неизпълнена работа.

(2) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекрати едностранно изпълнението на задачата преди изтичане на срока за изпълнение, той заплаща извършената до момента на прекратяването работа, установена с двустранно подписан протокол.

**Чл.17.** (1) Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ установи нарушения или отклонения от уговореното изпълнение, същите се описват в протокол, който се подписва от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) При установени по реда на ал.1 нарушения, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже заплащане на уговореното възнаграждение, до отстраняването на нарушението, както и на евентуално причинени от него вреди. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани нарушението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора едностранно.

(3) При пропуски и вреди, причинени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при или по повод изпълнение на задълженията му, които са установени в процеса на изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска намаляване на възнаграждението, съобразно вредите.

**Чл.18.** При прекратяване на договора по вина на някоя от страните, виновната страна дължи неустойка в размер на 5% (пет процента) от стойността на договора.

**Чл.19.** Дължимата неустойка не лишава изправната страна от възможността да търси обезщетение за вреди, надхвърлящи размера на неустойката.

## **VII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ**

**Чл.20.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ нямат право да:

1. сключват договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;

2. възлагат изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка, на лица, които не са подизпълнители;

3. заменят посочен в офертата подизпълнител, освен когато:



а) за предложения подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;

б) предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

в) договорът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя, включително в случаите по ал. 6.

(3) В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, изпълнителят изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по ал. 2.

(4) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(5) Не е нарушение на забраната по ал. 2, т. 2 и по ал. 4 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно – от договора за подизпълнение.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП, както и при нарушаване на забраната по ал. 4 в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на ал. 1 – 5.

**Чл. 21.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейността по договора за обществена поръчка, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на изпълнителя и на подизпълнителя.

(2) При приемането на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателното плащане по договор за обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, след като получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по реда на ал. 1.

(4) Алинея 3 не се прилага в случаите по ал. 2.

**Чл. 22.** При сключването на договорите с подизпълнителите ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

2. действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;

3. при осъществяване на контролните си функции по договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

## **VIII. НЕПРЕДВИДИМИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл. 23.** В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да изпълни задълженията си по този договор поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора и засягащо пряко изпълнението му, извън хипотезите на чл. 4, ал. 2, той е длъжен в тридневен срок от възникване на събитието писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това. В случай, че уведомлението не бъде потвърдено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да се позове на непреодолима сила. С настъпването на непреодолимата сила се спира изпълнението на договора. След преустановяване действието на непреодолимата сила, ако

страните още имат интерес от изпълнението на договора, неговото действие се възстановява, като срокът му се удължава с времето, през което е била налице непреодолимата сила.

**Чл.24.** Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 (тридесет) дни, всяка от страните има право да поиска договора да бъде прекратен.

## **IX. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл.25.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ назначава технически съвет за приемане на предпроектните проучвания не по-късно от 5 (пет) работни дни след получаване на писменото уведомление от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че те са изготвени. За резултатите от техническия съвет се съставя протокол.

**Чл.26.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ назначава технически съвет за приемане на финансово-икономическия анализ за разходи и ползи за обосноваване финансирането на обекта, включително изготвяне на количествено-стойностна сметка по уедрени показатели не по-късно от 5 (пет) работни дни след получаване на писменото уведомление от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че са изготвени. За резултатите от техническия съвет се съставя протокол.

**Чл.27.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ назначава технически съвет за приемане на техническите условия за изпълнение на проектиране и изграждане на обекта и на документация за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка по ЗОП, като уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от датата, на която ИЗПЪЛНИТЕЛЯ счита, че ще бъдат готови. За резултатите от техническия съвет се съставя протокол.

**Чл.28.** Окончателното приемане на работите, предмет на настоящия договор, се извършва след съставяне от Техническият съвет на Възложителя на протоколи по чл.25, чл.26 и чл.27, удостоверяващи, че работата предмет на настоящия договор е изпълнена в съответствие с нормативните изисквания и съгласно техническата спецификация на Възложителя и му е предадена.

**Чл.29.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да не приеме извършените работи, когато не отговарят на техническата спецификация и условията за качество, съгласно нормативните изисквания за този вид работа.

(2) В случаите по предходните алинеи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава подходящ срок за коригиране на извършените работи, в случай, че това е технически възможно, като поправянето е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Когато не е възможно да се извършат корекции или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ виновно не поправи работата си в указания срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи сумата, съответстваща на обема на некачествено извършената работа от гаранцията за изпълнение и/или от неизплатената част от общата стойност на договора.

## **X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 30.** Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа или неосигурено финансиране на обекта;
4. При условията на чл.43, ал.4 от ЗОП.

## **XI. ГАРАНЦИИ**

**Чл.31.** (1) При сключване на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да представи гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в размер на 5 % ( пет процента) от общата стойност на договора без ДДС, определена въз основа на ценовата му оферта, в размер и форма определени в Документацията за участие.



(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да върне на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представената гаранция за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след окончателно приемане на работите, предмет на настоящия договор, съгласно чл.28.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е представил гаранция за изпълнение под формата на банкова гаранция, той е длъжен да поддържа нейната валидност за срока на изпълнение на договора или до нейното връщане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, по реда предвиден в предходната алинея.

## ХІІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Чл.32.** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

**Чл.33.** Ако в срока на договора възникнат препятствия за изпълнение му, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

**Чл.34.** Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България.

**Чл.35.** Всички съобщения и уведомления между страните във връзка с изпълнението на този договор ще се извършват в писмена форма изпратени на адресите, посочени в този договор. В случай, че някоя от страните промени адреса си, същата е задължена да информира другата страна по договора в 5 дневен срок от настъпване на обстоятелството. В случай, че такова уведомление не е изпратено то съобщения изпратени на посочения в договора адрес се считат за получени.

**Чл.36.** Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Този Договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:**

- Приложение № 1 Техническа спецификация;
- Приложение № 2 Техническо предложение;
- Приложение № 3 Ценово предложение;

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

.....

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

.....