

ИНТЕРМОДАЛЕН ТРАНСПОРТ

Вариантите за идеен проект на ще са готови до

Общ вид на района за изграждане на Интермодалния терминал Варна

Град Варна благодарение на уникалното си геостратегическо местоположение като югоизточната граница на ЕС е възлова интермодална точка, пресечна точка на връзката между Изтока и Запада. Разположен е по протежение на паневропейски транспортни коридори, свързващи страните от Централна Европа със страните от Закавказието, Средна Азия и Китай. Перспективата за изграждане на Интермодален контейнерен терминал Варна, отчитайки стратегическото му местоположение и регионалното икономическо значение, е залегнала в няколко стратегически за държавата документа като приоритетен проект за развитието на транспортната инфраструктура: в Стратегията за развитие на транспортната система на Република България на МТИТС 2010 г., в Общия генерален план на транспорта на МТИТС 2010 г., и се цели подобряване на интермодалността в югоизточния регион на ЕС чрез създаване на условия за оптимално взаимодействие и интеграция на различните видове транспорт и повишаване качеството на предоставяните транспортни услуги. Договорът за възлагане на проектирането на интермодалния терминал във Варна бе сключен в края на февруари 2015 г. Възложител е МТИТС, а проектант - Консорциум „Енергопроект - Роял Хаскониинг“ ДЗЗД.

Интермодалният терминал ще бъде разположен на северния бряг на Варненското езеро, под „Максуда“, на част от територията на пристанищен терминал Варна-изток. Предвижда се обектът да се развие на няколко териториални зони. Две от основни инфраструктурни зони – пристанищна зона (1) и гарова зона (1а), са разположени в района южно от бившата фабрика „Христо Ботев“ и ул. „Девня“.

Кои са предимствата на тази територия

Интермодалният терминал Варна (ИМТ Варна) е сложен комплексен инфраструктурен транспортен обект, където ще се осъществява претоварване на товари между три вида транспорт: морски, автомобилен и железопътен, с възможности за комбинации между тях.

Концентрирането на транспортната дейност в този район отговаря на философията на общия устройствен план на Варна. Новият ИМТ Варна ще представлява модерен логистичен център, който със своите параметри, технологични възможности и експлоатационни предимства ще повиши транспортната конкурентоспосо-

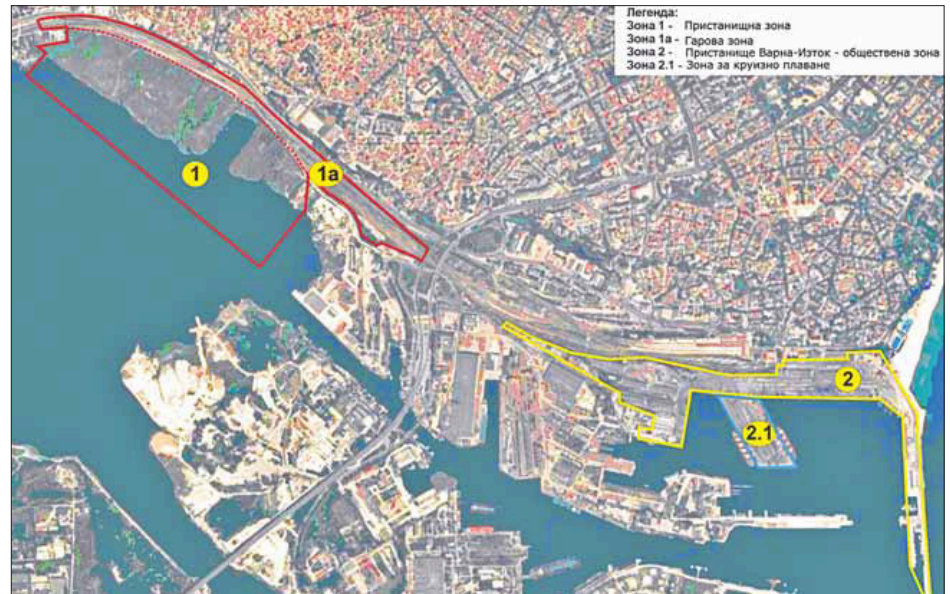
бност на Варненския район и Република България и ще обслужва обществен интерес. Градоустройствена реконструкция от подобен мащаб е ключова за града и помага за постигане на целите на европейската кохезионна политика.

Освен това отговаря на една от основните цели на България, записана в Националната стратегия за регионално развитие (НСРП), а именно: намаляване на транспортната пренатовареност и рисковете за безопасност от очакваното повишаване на потребности, включително търговски, към транспорта.

Какво ще включва Интермодалният терминал във Варна

Обектът ще се развива на следните териториални зони:

Пристанищната зона включва кейов фронт, който трябва да осигури едновременната обработка на 5 кораба с оперативна зона за отделните специализирани площадки към съответните корабни места за претоварни операции от кораб на автомобил и вагон, складови площи. Предвиждат се жп и автокантари, контролно-



пропускателни пунктове в западно и източно направление, административно-битов комплекс, фронт офис, зона за съхранение и ремонт, хладилна зона, зона за почистване на контейнери, паркинги и други.

Предвидена е оперативната акватория и маневрена зона за корабите, съобразени с нормативните изисквания.

Гаровата зона включва нова товарна гара, която е извън централната гара на Варна, с нов приемно-отправен парк за товарни влакове, имащ връзки: западно с двойна линия двойна връзка за едновременно приемане и изпращане, с товаро-разтоварните коловеци на контейнерния терминал и с коловоза за силозите за зърнени храни и източно - с Разпределителния парк на гара Варна и с новото Локомотивно депо. Върху този терен ще бъдат изградени и всички сервизни и помощни стопанства (локомотивно депо, вагонен кантар, габаритна рамка, работилници и др.), които ще обслужват железопътната част от терминала.

График за изготвяне на проекта

Проектирането е разделено на пет етапа, сроковете за изпълнението на които според изготве-

ния от изпълнителя линеен график са:

Етап 1 – Предварителни дейности, в т.ч. проучвателни работи (анализ на съществуващото положение и на терените, геоложките, хидрогеоложките и др. условия, заснемания, проучвания и др.) за предвидените за изграждане зони на интермодалния терминал: пристанищна (1) и гарова (1а), както и на зоните на пристанищен терминал Варна-изток – обществена зона (2) и зона за круизно плаване (2.1) – 1 месец.

Етап 2 – Въз основа на извършените проучвателни работи да се изработят два принципно различни варианта за идеен проект за изграждане на ИМТ Варна, като се извърши оценка и определяне на икономически най-ефективния вариант. Следва изготвяне на Задание за проектиране на генерален план на Пристанищната зона (1) – 3 месеца, от които 1.5 месеца за подетап 2.1. Изготвяне на необходимите документи за Доклад за оценка на околната среда (ОВОС) за Пристанищната зона и за Гаровата зона.

Етап 3 – Изработване на проект на Генерален план въз основа на разработката „Актуализиране на генералните планове на пристанищата в

района на пристанище за обществен транспорт с национално значение Варна“ за Пристанищната зона (1) и разработване на ПУП за Гаровата зона (1а) – 1.5 месеца.

Етап 4 – Разработване на технически проект на база избрания вариант на идеен проект за изграждане на Пристанищната зона (1) и Гаровата зона (1а) – 2 месеца.

Етап 5 – Изготвяне и съгласуване на Заключителен доклад за изпълнението на всички дейности по договора – 15 дни.

Към настоящия момент се изпълнява вторият етап

- изработване на два принципно различни варианта за идеен проект за изграждане на ИМТ Варна, изготвяне на Задание за проектиране на генерален план на Пристанищната зона (1) и изготвяне на необходимите документи за Доклад за оценка на въздействието на околната среда (ОВОС) за Пристанищната зона и за Гаровата зона.

Изготвени са повече от две архитектурни предложения, които се обсъждат в работен порядък, съобщиха от ДП „Пристанищна инфраструктура“. През месец август 2015 г. изпълнителят следва да внесе за разглеждане от назначен

за целта експертен съвет доклада от работите по Етап 2.

Срокът за изпълнение

на договора е 9 месеца и започва да тече от датата на подписването му, т.е. от 20.02.2015 г.

В този срок не се включва времето, през което възложителят одобрява докладите по изпълнението на етапите, както и законоустановените срокове за провеждане на необходимите административни процедури по издаване на одобрения и разрешения, съгласуване и др. от институции, външни на възложителя. Независимо от това задължение на изпълнителя е така да изпълни договора, че причината за забавянето за издаването на съответното разрешение, одобрение или какъвто и да е друг правен акт от страна на възложителя или на външни институции, да не е по негова вина, коментират от ДППИ.

Вариантите за осигуряване на финансиране

за строителството на ИМТ Варна според законодателството са предоставяне на концесия чрез публично-частно партньорство, изграждане със средства от държавния бюджет или комбинация от тях. Ще се търсят възможности части от този

Интермодален терминал Варна края на август

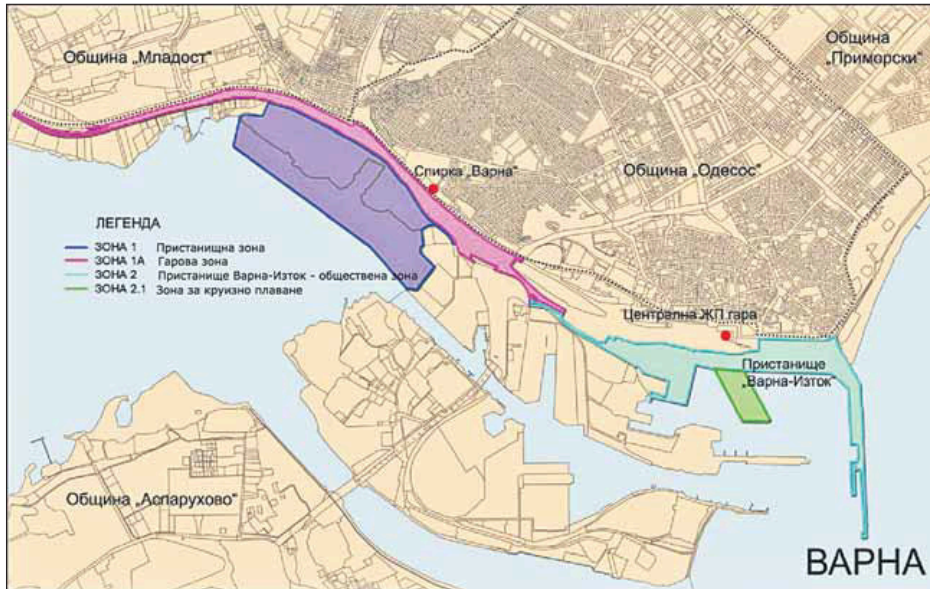
мащабен проект да бъдат обект на финансиране по някои от оперативните програми, като например ОП „Транспорт и транспортна инфраструктура“ или ОП „Регионално развитие“.

С изграждането на новия ИМТ Варна се цели да се обезпечат възможности за добри транспортни връзки в направленията:

- Варна – София и обратно
- Варна – Русе с възможност за ефективна връзка с Констанца и обратно
- Варна – Бургас с възможност за ефективна връзка с Истанбул и обратно.

Терминалът ще има важно значение за икономиката и модернизацията на транспортните мощности в региона и значително ще облекчи транспортната схема на Варна.

Тъй като ИМТ Варна



ще бъде разположен на част от територията на пристанищен терминал Варна-изток, освободената от пристанищ-

ни дейности територия от Варна-изток ще се урбанизира. Градоустройствената реконструкция е ключова, защото ще се

урбанизира най-старата част на града. На територията на съществуващия терминал Варна-изток и на железопътна-

та гара до него ще се развие нова инфраструктура, стимулираща появата и засилването на:

- пътническо и круизи-

но плаване

- яхтени и спортни дейности (включително организирани на международни регати, като Tall Ships и др.)

- научноизследователски и информационно-статистически транспортен център

- транспортен кластер

- културни дейности (артистично-художествени мероприятия, музей на транспорта, транспортна библиотека, изложби на маринисти и др.)

- рекреативни дейности за местните жители и за българските и чуждите туристи.

Изграждането на новите мощности, реконструкцията и освобождаването на съществуващите мощности ще стават поетапно и няма да се допуска нарушаване на съществуващия ритъм на работа.

Силвия ЦЕНОВА

Пилоти от ковък чугун на Tiroler Rohre



Водещи решения за решаване на проблеми

- Tiroler Rohre разработва, произвежда и предлага на пазара висок клас системи с висока производителност
- Иновационни технологии и професионален опит, трайни свойства на материала

Тръбни системи от ковък (темперован) чугун

- Дълбоко финансиране
- Управление на водите: питейно-битово водоснабдяване, канализация, изкуствен сняг, водноелектрически централи

Уникален, самоконтролиращ се начин на свързване

- Plug&Drive®: Бърза и здрава блокировка при свързване на отделните тръбни пилоти, без специални инструменти или заваряване.
- По-висока устойчивост на корозия от стоманата
- Двойна дебелина на стенния контакт
- Голяма набивна повърхност

Бързо, лесно и безопасно!

- Отлична ефективност на разходите: ниски инвестиционни разходи, висока производителност - повече от 400 линейни метра на ден.
- Намалени вибрации при набиване: Пилотното набиване е възможно дори при разстояние до съществуващи сгради от 40 см
- Качество тествано за европейските стандарти, сертифицирано по ISO 9001

Максимална мощност

- Проектирани за тежка работа при разрушаване и работа в скални карieri
- Честота на ударите: 300-600 удари / минута
- Аксиално допустим натиск от товари до 1400 kN
- Лесен монтаж към земекопна машина
- Отлична ефективност на разходите: ниски инвестиционни разходи, висока производителност - повече от 400 линейни метра на ден

ПОКАНА - СЕМИНАР

Представяне на пилотите от ковък чугун на фирма Tiroler Rohre
На 14.07.2015 г. (вторник) от 16.00 ч.
хотел АНЕЛ, гр. София,
бул. „Тодор Александров“ 14

Официален представител на Tiroler Rohre за България:



Tiroler Rohre GmbH
Innsbrucker Strasse 51
6060 Hall in Tirol, Austria
T: +43 5223 503 0 F: +43 5223 436 19
E: office@trm.at, W: www.trm.at



„Старт Консулт“ ЕООД
кв. „Димова махала“, Търговишки комплекс 21,
2302 Перник, България
T: +359 76 588 786 F: +359 885 808 572
E: info@startconsult.org, W: www.startconsult.org